



COMUNE DI OLIENA



Provincia di Nuoro

Area Tecnica

Oliena li 22.04.2025

trasmessa per p.e.c.

Alla R.A.S. - Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica
Servizio tutela del paesaggio e vigilanza Sardegna centrale
Viale del Lavoro n° 19
08100 Nuoro
eell.urb.tpaesaggio.nu@pec.regione.sardegna.it

Alla Soprintendenza per i Beni Architettonici il
Paesaggio ed il Patrimonio Storico Artistico ed
Etnoantropologico di Sassari e Nuoro
Via Monte Grappa, 24
07100 – Sassari
sabap-ss@pec.cultura.gov.it

e p.c. All'Operatore Economico Capogruppo:
Arch. Pasquale Murru
Viale Sardegna n° 56
08100 Nuoro
p.e.c.pasquale.murru@archiworldpec.it

e p.c. All'Operatore Economico Mandante
Arch. Agnese Mavuli
Via Giacinto Satta n° 4
08100 Nuoro
p.e.c.agnese.mavuli@archiworldpec.it

e p.c. All'Operatore Economico Mandante
Irene Friggia
Via Ginevra Zanetti n° 6
07100 Sassari
p.e.c.irene.friggia@archiworldpec.it

e p.c. Al Sig. Sindaco
Sig. Sebastiano Antioco Congiu
Sede

Oggetto: Rettifica indizione Titolo dell'intervento: PFTE. Comune di Oliena - Riqualificazione del Cimitero Comunale di Oliena - L. R. n. 17/2021 (D.G.R. n. 13/49 del 15.04.2022) – Cod. Cup: J12F22000710006. Approvazione progetto di fattibilità tecnico economica. Indizione conferenza servizi decisoria ex art. 14, comma 2 Legge n° 241/90 – Forma semplificata e asincrona

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Si rende noto che in data 16.04.2025 è stata trasmessa agli Enti in indirizzo l'indizione della conferenza di servizi in oggetto. Nella giornata odierna è stato verificato che i documenti non sono stati recapitati per insufficiente capacità dei portali a ricevere file di grandi dimensioni. Al fine di agevolare il recapito del progetto s'informa che i documenti sono scaricabili dal seguente link "<https://www.comune.oliena.nu.it/dettagli/bando/703>"

Inoltre con la presente rettifica sono aggiornati i seguenti termini:

- b) Il termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'articolo 2, comma 7, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso è fissato in giorni **10 (dieci)** dal ricevimento della presente (**01.05.2025**);
- c) Il termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento, è fissato in giorni **30 (trenta)** dal ricevimento della presente (**21.05.2025**) e in giorni **45 (quarantacinque)** dal ricevimento della presente (**05.06.2025**) per le amministrazioni preposte alla tutela ambientale, paesaggistico- territoriale, dei beni culturali o alla tutela della salute;
- d) La data della eventuale riunione in modalità sincrona di cui all'articolo 14-ter, si terrà entro giorni **10 (dieci)** dalla scadenza del termine di cui al punto c) (**14.06.2025**), fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento.

Premesso che:

- Con la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n° 134 del 21.02.2024 è stato nominato il Geom. Tedde Giovanni, in possesso della necessaria esperienza e qualificazione tecnica richiesta, conformemente all'Allegato I.2 del Decreto Legislativo n. 36/2023, come Responsabile Unico del Procedimento tutte per le fasi della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione per la seguente opera "Comune di Oliena - Riqualificazione del Cimitero Comunale di Oliena - L. R. n. 17/2021 (D.G.R. n. 13/49 del 15.04.2022) – Cod. Cup: J12F22000710006" dell'importo complessivo pari a € 128.550,00;
- Con la delibera di G.C. n° 120 del 06.11.2024 è stato approvato:
 - Allegato A - Quadro esigenziale redatto dal Committente Ing. Ghisu Ivan Francesco ai sensi dell'art. 41 comma 2 e 3 del D.Lgs. n° 36/2023 e art. 1 Allegato I7 al D.Lgs. n° 36/2023;
 - Allegato B – Documento di indirizzo alla progettazione redatto dal Responsabile Unico di Progetto Geom. Tedde Giovanni ai sensi dell'art. 41 comma 2 e 3 del D.Lgs. n° 36/2023 e art. 3 Allegato I7 al D.Lgs. n° 36/2023;
- Con la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n° 1093 del 18.12.2024 è stato aggiudicato l'incarico di "Redazione progetto di fattibilità tecnico economica – Esecutiva – Direzione lavori e sicurezza in fase di progettazione - Comune di Oliena - Riqualificazione del Cimitero Comunale di Oliena - L. R. n. 17/2021 (D.G.R. n. 13/49 del 15.04.2022) – Cod. Cup: J12F22000710006 - Cod. Cig: B4BBF00741" all'operatore economico per l'importo complessivo pari a € 28.640,66 di cui € 18.094,59 per onorari professionali, € 4.478,44 per spese, € 902,92 per CNPAIA al 4,00% e € 5.164,71 per i.v.a. al 22,00%;
- Con la convenzione n° 04/2025 di rep. del 10.03.2025 è stato regolarizzato l'incarico suddetto;
- L'operatore economico ha regolarmente trasmesso per p.e.c. il progetto di fattibilità tecnica economica in data 02.03.2022 prot. n° 2385 il cui importo complessivo ammonta a € 180.000,00 di cui € 113.000,00 per lavori a base d'asta, € 2.260,00 per oneri sulla sicurezza, € 25.357,20 per i.v.a. sui lavori al 22,00% e € 39.382,80 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Rilevato che il progetto di fattibilità tecnica economica è stato trasmesso con p.e.c. in data 15.04.2025 prot. n° 4684 e che occorre acquisire i relativi pareri, autorizzazioni e N.O. delle Amministrazioni e degli Enti/Autorità coinvolti nel procedimento;

Considerato che la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi dalle Amministrazioni in indirizzo (inclusi i gestori di beni o servizi pubblici);

Visto il Decreto Sindacale n° 01/2025 del 09.01.2025 – prot. n° 240 del 09.01.2025 - con il quale il Sindaco ha attribuito all'Ing. Ghisu Ivan Francesco l'incarico di posizione organizzativa per l'Area Tecnica;

Vista la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n° 134 del 21.02.2024 è stato nominato il Geom. Tedde Giovanni Responsabile Unico del Procedimento

Vista la seguente normativa:

- Legge 07.08.1990 n° 241 modificata dal D.Lgs. n° 127/2016;
- D.Lgs. 18.08.2000 n° 267 e ss.mm.ii.;
- D.Lgs. 22.01.2004 n° 42 e ss.mm.ii.;
- Art. 12 comma 6 del D.L. 02.03.2024 n° 19 (convertito nella Legge di conversione 29.04.2024 n° 56 – G.U. n° 100 del 30.04.2024);

INDICE

Conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 comma 2 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii., da effettuarsi in forma semplificata ed in forma asincrona ex art. 14-bis, legge n. 241/1990, invitando a parteciparvi le Amministrazioni coinvolte;

COMUNICA

- a) L'oggetto della determinazione da assumere: Approvazione Progetto di fattibilità tecnico economica. Riqualificazione del Cimitero Comunale di Oliena - L. R. n. 17/2021 (D.G.R. n. 13/49 del 15.04.2022) – Cod. Cup: J12F22000710006.
- La documentazione oggetto della Conferenza e delle determinazioni, le informazioni e i documenti a tali fini utili sono depositati e consultabili presso questo ente, Area Lavori pubblici, Espropriazioni e Manutenzioni, può essere inoltre effettuato il download degli elaborati progettuali sul sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo <https://www.comune.olienu.it/dettagli/bando/703>;
- b) Il termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'articolo 2, comma 7, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso è fissato in giorni **10 (dieci)** dal ricevimento della presente (**01.05.2025**);
- c) Il termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento, è fissato in giorni **30 (trenta)** dal ricevimento della presente (**21.05.2025**) e in giorni **45 (quarantacinque)** dal ricevimento della presente (**05.06.2025**) per le amministrazioni preposte alla tutela ambientale, paesaggistico- territoriale, dei beni culturali o alla tutela della salute;
- d) La data della eventuale riunione in modalità sincrona di cui all'articolo 14-ter, si terrà entro giorni **10 (dieci)** dalla scadenza del termine di cui al punto c) (**14.06.2025**), fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento.

Si rammenta che entro il termine perentorio di cui alla lett. c) le Amministrazioni coinvolte sono tenute a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza. Tali determinazioni sono formulate in termini di assenso o dissenso congruamente motivato e indicano, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso sono espresse in modo chiaro e analitico e specificano se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

L'eventuale mancata comunicazione della determinazione di cui sopra entro tale termine, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti indicati, equivalgono ad assenso senza condizioni – fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione Europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi. Restano ferme le responsabilità dell'amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'amministrazione, per assenso reso, ancorché implicito.

Per qualsiasi ulteriore o chiarimento si forniscono di seguito i riferimenti:

- 1) Responsabile Area Tecnica Ing. Ghisu Ivan Francesco, tel. 0784280221, cell. 3474480779, e_mail ghisu.ivan@comune.olienu.it, p.e.c. protocollo@pec.comune.olienu.it;
- 2) Responsabile del Procedimento, Geom. Tedde Giovanni, tel. 0784280213, cell. 3488049588, e_mail tedde.giovanni@comune.olienu.it, p.e.c. protocollo@pec.comune.olienu.it;
- 3) Progettista Arch. Pasquale Murru iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Nuoro dal 15.09.2014 al n° 396, Capogruppo R.T.P. con studio tecnico a Nuoro in Via Sardegna n° 56 mail murru.pasquale@gmail.com, p.e.c. pasquale.murru@archiworldpec.it

Si dispone la comunicazione del presente provvedimento per via telematica.

C.so Vittorio Emanuele 4, 08025-Oliena P. IVA e C.F. 00156030918
Tel. 0784/280.200–Fax 0784/280.206 - sito internet: www.comune.olienu.it

Copia del presente atto di convocazione della Conferenza di Servizi sarà pubblicato sul sito internet del Comune di Oliena, e all'Albo Pretorio online, al fine di rendere pubblica l'indizione della Conferenza di Servizi ai soggetti portatori di interessi pubblici e privati, individuali, collettivi o diffusi, ai sensi e per gli effetti della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii.

In attesa porgiamo cordiali saluti.

Oliena lì 22.04.2025

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Tedde Giovanni

firmato digitalmente