



# COMUNE DI OLIENA



Provincia di Nuoro

AREA TECNICA

## AVVISO PER PROCEDURA

ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

a norma del Regolamento sull'Amministrazione del Patrimonio e sulla Contabilità Generale dello Stato e ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n° 36/2023;

#### RENDE NOTO

Che l'operatore economico è invitato a presentare regolare offerta entro e non oltre le ore **15:00 del giorno 27.09.2024** per l'affidamento del **Servizio di valutazione di integrità e stabilità ordinaria degli alberi ricadenti nell'area oggetto dell'Ordinanza Sindacale n. 29 del 12/06/2024 in località Su Gologone**

**Importo complessivo € 4.915,20 di cui:**

- € 4.000,00 per servizi professionali a base d'asta;
- € 915,20 per Oneri previdenziali e Iva;

**Scadenza presentazione offerte: ore 15:00 del giorno 27.09.2024;**

Per l'acquisizione del presente servizio l'Amministrazione si avvale della procedura telematica di acquisto e "richiesta di offerta" (RDO) per i servizi sotto soglia sulla piattaforma "SardegnaCAT" (Servizio provveditorato - Dir. Gen. Enti Locali e Finanze della Regione Sardegna).

La presente richiesta di offerta e i suoi allegati contengono le norme integrative alla RDO, di cui costituisce parte integrante e sostanziale, relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara, ai documenti da presentare a corredo dell'offerta e alla procedura di aggiudicazione nonché alle altre ulteriori informazioni relative all'appalto in questione.

Le condizioni del contratto di servizio, che verrà concluso con l'aggiudicatario, sono quelle di cui al presente documento e ai suoi allegati, mentre per quanto non previsto si fa espresso riferimento alla normativa vigente in materia di appalti pubblici.

In applicazione dell'art. 60 del D.lgs. n° 36/2023 è d'obbligo inserire nei documenti la clausola di revisione prezzi e opzioni (art. 120 del D.lgs. n° 36/2023). Pertanto è integralmente richiamata nel presente procedimento l'applicazione dell'articolo 120 del D.lgs. n° 36/2023. Inoltre sono consentite le prestazioni supplementari, le varianti in corso d'opera, le varianti nel limite del quinto d'obbligo e la Sostituzione del contraente (art. 120 del D.lgs. n° 36/2023);

Al riguardo si forniscono le seguenti indicazioni:

Oggetto:

La presente procedura ha come finalità l'affidamento del **Servizio di valutazione di integrità e stabilità ordinaria degli alberi ricadenti nell'area oggetto dell'Ordinanza Sindacale n. 29 del 12/06/2024 in località Su Gologone;**

Prestazione:

**Servizio di valutazione di integrità e stabilità ordinaria degli alberi ricadenti nell'area oggetto dell'Ordinanza Sindacale n. 29 del 12/06/2024 in località Su Gologone**

Cronoprogramma procedurale:

C.so Vittorio Emanuele 4, 08025-Oliena P. IVA e C.F. 00156030918  
Tel. 0784/280.200–Fax 0784/280.206 - sito internet: [www.comune.olienu.it](http://www.comune.olienu.it)

Il servizio avrà la durata complessiva di giorni **30 (trenta)** consecutivi a decorrere dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna del servizio.

**1) Ente Appaltante:**

Comune di Oliena - Cod. AUSA 0000155297

C.so Vittorio Emanuele

08025 - Oliena (NU)

Tel: 0784/ 280221

Sito internet: [www.comune.oliena.nu.it](http://www.comune.oliena.nu.it)

P.E.C.: [protocollo@pec.comune.oliena.nu.it](mailto:protocollo@pec.comune.oliena.nu.it)

Posta elettronica: [protocollo@pec.comune.oliena.nu.it](mailto:protocollo@pec.comune.oliena.nu.it)

E mail: [ghisu.ivan@comune.oliena.nu.it](mailto:ghisu.ivan@comune.oliena.nu.it)

**2) Premesse:**

Questo Comune deve provvedere ad affidare le prestazioni di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b, del D.lgs. n° 36/2023. Si precisa che la presente non costituisce una gara, trattandosi di mera indagine informale di mercato finalizzata all'acquisizione di uno o più preventivi. Non trattandosi di gara, la procedura non si concluderà con la redazione di una vera e propria graduatoria. La presente richiesta non è vincolante per l'Ente e non obbliga quest'ultimo a procedere all'affidamento.

**3) Procedura di affidamento:**

Procedura ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) D.lgs. 36/2023 con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 1 del D.lgs. n° 36/2023. Non sono ammesse offerte in aumento.

**4) Descrizione del Servizio:**

L'appalto ha per oggetto l'espletamento del servizio di valutazione di integrità e stabilità ordinaria degli alberi ricadenti nell'area oggetto dell'Ordinanza Sindacale n. 29 del 12/06/2024 in località Su Gologone;

Il servizio consiste nell'espletamento delle seguenti prestazioni:

Valutazione di integrità e stabilità ordinaria degli alberi ricadenti nell'area perimetrata secondo l'Ordinanza Sindacale n. 29 del 12/06/2024 in località Su Gologone per i quali dovrà essere effettuata una Valutazione Integrata di Stabilità dell'Albero (secondo il Protocollo Areté) definendo le condizioni di stabilità dell'albero e quindi del rischio connesso, riferendosi all'insieme degli aspetti fisiologici, morfologici, biomeccanici, ambientali e antropici che concorrono a determinare o a condizionare la struttura dell'albero.

L'attività valutativa dovrà essere effettuata tenendo in opportuna considerazione le situazioni ambientali, biotiche e di sollecitazione che si riscontrano nel contesto areale di riferimento.

La valutazione integrata della stabilità di un albero dovrà fare riferimento ad una visione olistica dell'albero, sulla base di quanto specificato nella metodologia di approccio denominata EMIBAC, il Valutatore deve analizzare e documentare, mediante l'espressione di un giudizio qualitativo e/o quantitativo, le seguenti variabili fondamentali:

- **Giudizio di Pericolosità;**
- **Giudizio sul Fattore di Contatto;**
- **Giudizio sul Fattore di Danno.**

L'integrazione matematico-analitica dei tre giudizi forma il **Giudizio di Rischio** che si riferisce all'albero o alla sua parte esaminata.

Per passare dal Giudizio di Rischio alle Prescrizioni di Trattamento del Rischio, il professionista dovrà tenere conto del Valore dell'albero del Contesto nel quale questo è collocato – nella fattispecie si evidenzia che gli alberi in oggetto ricadono all'interno del perimetro dell'area classificata sito dichiarato ai sensi della L.R. 31/1989 Monumento Naturale con Decreto n. 845 del 12.05.1998 dell'Assessore della Difesa dell'Ambiente della Regione Autonoma della Sardegna – delle condizioni vegetative, fitosanitarie e di salute, dell'aspettativa di vita che ragionevolmente può essere attribuita e anche, mediandolo, del rischio percepito. Una volta definito il Giudizio di Rischio, il Valutatore dovrà individuare le Prescrizioni di trattamento del rischio, determinando gli interventi colturali cui sottoporre l'albero e il programma di controllo e monitoraggio periodico che, nel momento in cui verrà attuato, ripercorre il ciclo di valutazione dell'albero in esame.

**5) Descrizione dell'intervento**

L'area di intervento è posta in località Su Gologone distinta catastalmente al Foglio 27 mappale 159 nel territorio del Comune di Oliena, sito dichiarato ai sensi della L.R. 31/1989 Monumento Naturale con Decreto n. 845 del 12.05.1998 dell'Assessore della Difesa dell'Ambiente della Regione Autonoma della Sardegna

**6) Importo complessivo del servizio:**

**Importo complessivo € 4.915,20 di cui:**

- **€ 4.000,00 per servizi professionali a base d'asta;**
- **€ 915,20 per Oneri previdenziali e Iva;**

C.so Vittorio Emanuele 4, 08025-Oliena P. IVA e C.F. 00156030918  
Tel. 0784/280.200–Fax 0784/280.206 - sito internet: [www.comune.oliena.nu.it](http://www.comune.oliena.nu.it)

Per la specifica dell'importo si rimanda al quadro economico e atti contabili;

**7) Modalità di determinazione del corrispettivo:**

A corpo;

**8) Termine di esecuzione del servizio:**

Il servizio avrà la durata complessiva di giorni **30 (trenta)**

**9) Documentazione:**

La presente richiesta di offerta contenente le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, sono visionabili e scaricabili dal sito [www.comune.olienu.it](http://www.comune.olienu.it) sezione Bandi di Gara.

Inoltre, trattandosi di procedura gestita mediante apposito sistema informatico ("SardegnaCAT"), i suddetti documenti saranno disponibili direttamente sul predetto portale.

**10) Termine di ricezione delle offerte:**

Tutti i documenti relativi alla presente procedura, fino all'aggiudicazione, dovranno essere inviati esclusivamente per via telematica attraverso il Portale "SardegnaCAT", dovranno essere redatti in formato elettronico ed essere sottoscritti, con firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s) del D.lgs. n. 82/2005.

Le offerte, predisposte come regolamentato nella presente richiesta di offerta dovranno essere caricate nel portale "SardegnaCAT", a pena di esclusione, **entro e non oltre le ore 15:00 del giorno 27.09.2024.**

Oltre detto termine non resta valida alcuna offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente.

Il caricamento sul portale "SardegnaCAT" della documentazione di gara rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione in tempo utile, fatte salve le condizioni non imputabili all'offerente.

*Oliena li, 19/09/2024*

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

(Ing. Ghisu Ivan F.)

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

(Ing. Ghisu Ivan Francesco)