



COMUNE DI OLIENA

Provincia di Nuoro



AREA TECNICA

Oliena li 20.09.2024

Progetto definitivo. Manutenzione straordinaria viabilità – Impianti varchi luminosi Z.T.L. – Cod. CUP: J11B21007510004 – Cod. CIG: 9051454821

VERBALE DI VERIFICA

(Ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n° 50/2016)

Art. 1 - Premesse:

- L'Amministrazione Comunale ha programmato una serie di interventi finalizzati alla realizzazione di opere pubbliche inerenti la manutenzione straordinaria, efficientamento energetico, riqualificazione, interventi impiantistici e sistemazione arterie stradali;
- Con la "Variazione al bilancio di previsione finanziario 2021/2023 e al D.U.P. 2021/2023, ai sensi dell'art 42 e dell'art. 175 del D.Lgs. n° 267/2000 - destinazione risorse libere del risultato di amministrazione 2020" approvata con la delibera di C.C. n° 33 del 24.08.2021 ha destinato parte dell'avanzo non vincolato 2020 per il finanziamento delle predette opere pubbliche;
- Nel programma predisposto dall'Amministrazione Comunale figura l'intervento "Manutenzione straordinaria viabilità – Impianti varchi luminosi Z.T.L. - COD. CUP J11B21007510004" dell'importo complessivo pari a € 180.000,00 con imputazione della spesa sul cap. n° 811.19;
- Con la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n° 742 del 25.11.2021 è stato nominato il Geom. Tedde Giovanni Responsabile Unico del Procedimento;
- Con la delibera di G.C. n° 111 del 06.12.2021 è stato approvato il documento di indirizzo alla progettazione per l'affidamento dell'incarico professionale relativo all'opera "Manutenzione straordinaria viabilità – Impianti varchi luminosi Z.T.L. - COD. CUP J11B21007510004";
- L'importo pari a € 180.000,00 è stato iscritto nel bilancio di previsione 2021-2023 con imputazione della spesa sul cap. n° 811.19 (A.N.V. 2020);
- Con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n° 824 del 10.12.2021 è stata attivata la procedura a contrarre tramite richiesta di offerta (RdO) sul Cat Sardegna mercato elettronico della Regione Sardegna;
- Con la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n° 422 del 05.07.2022 è stato definitivamente aggiudicato l'incarico in oggetto all'Ing. Emanuele Tendias per un importo complessivo pari a € 18.609,53 di cui € 14.667,03 per onorari al netto del ribasso del 21,851%, € 586,68 per cassa 4,00% e € 3.355,82 per i.v.a. al 22,00%;
- Con la convenzione n° 11/2022 di rep. del 04.10.2022 è stato regolarizzato l'incarico suddetto;
- L'operatore economico ha trasmesso per p.e.c. lo studio di fattibilità tecnica economica in data 02.03.2022 prot. n° 2385 il cui importo complessivo ammonta a € 180.000,00 di cui € 113.000,00 per lavori a base d'asta, € 2.260,00 per oneri sulla sicurezza, € 25.357,20 per i.v.a. sui lavori al 22,00% e € 39.382,80 per somme a disposizione dell'Amministrazione, approvato con delibera di G.C. n° 14 del 09.03.2023;
- L'operatore economico ha trasmesso per p.e.c. il progetto definitivo in data 13.02.2024 prot. n° 2031 il cui importo complessivo ammonta a € 180.000,00 di cui € 120.448,96 per lavori a base d'asta, € 2.408,98 per oneri sulla sicurezza, € 27.028,75 per i.v.a. sui lavori al 22,00% e € 30.113,31 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- L'importo dei lavori risulta inferiore a € 1.000.000,00 pertanto, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 26 comma 6 del D.Lgs. n° 50/2016, l'attività di verifica viene espletata dal Responsabile Unico del Procedimento.

C.so Vittorio Emanuele 4, 08025-Oliena P. IVA e C.F. 00156030918
Tel. 0784/280.200–Fax 0784/280.206 - sito internet: www.comune.olienu.it



COMUNE DI OLIENA

Provincia di Nuoro



AREA TECNICA

- Accertata l'assenza di incompatibilità per lo svolgimento dell'attività di verificatore sullo studio di fattibilità tecnica ed economica di cui in oggetto, ai sensi dell'art. 26 comma 7 del D.Lgs. n° 50/2016 e del punto 9 delle Linee Guida dell'ANAC n° 3 "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", aggiornate in seguito all'emanazione del D. Lgs. n° 56/2017 di integrazione e correzione al D.Lgs. n° 50/2016.
- Il sottoscritto Geom. Tedde Giovanni, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori specificati in oggetto nominato con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n° 742 del 25.11.2021 esperisce la seguente verifica sulla progettazione definitiva ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. ed alle Linee Guida n. 3 sopra richiamate.

Visto l'art. 26 del D.Lgs 50/2016 prevede che le verifiche siano condotte sulla documentazione progettuale per ciascuna fase definitiva ed esecutiva, in relazione al livello di progettazione, con riferimento ai seguenti aspetti del controllo:

- la completezza della progettazione;
- la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- la manutenibilità delle opere, ove richiesta.

Il progetto definitivo è stato trasmesso con p.e.c. in data 13.02.2024 prot. n° 2031 in formato digitale e si compone dei seguenti elaborati:

- A.00 - RELAZIONE TECNICA GENERALE
- B.00 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- C.00 - ELENCO PREZZI
- D.00 - ANALISI DEI PREZZI
- E.00 - AGGIORNAMENTO DELLE PRIME INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PER LA REDAZIONE DEL P.S.C.
- F.00 - QUADRO ECONOMICO
- G.00 - DISCIPLINARE DEGLI ELEMENTI TECNICI
- UNICA - PROGETTO - PLANIMETRIA INDIVIDUAZIONE VARCHI DELLA ZTL, CONNESSIONI ELETTRICHE E DATI;

Il progetto definitivo è stato verificato in data 13.02.2024 ed è stato riscontrato un **INSUFFICIENTE** livello di progettazione e, pertanto, alla luce di quanto appurato e verificato con le procedure previste dal D.Lgs. n° 50/2016, si ritiene di concludere l'attività di verifica con un **NEGATIVO** parere di piena e sostanziale **NON** conformità del progetto definitivo con quanto previsto dalle norme vigenti sui lavori pubblici.

Il progetto definitivo è stato ri-trasmesso con p.e.c. in data 07.03.2024 prot. n° 3162 in formato digitale e si compone dei seguenti elaborati:

- ALL_0-Elenco elaborati;
- Elaborato A - Relazione tecnica generale;



COMUNE DI OLIENA

Provincia di Nuoro



AREA TECNICA

- Elaborato B - Computo metrico estimativo;
- Elaborato C - Elenco dei prezzi unitari;
- Elaborato D - Quadro economico;
- Elaborato E - Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
- Elaborato F - Aggiornamento prime ind. PSC;
- Elaborato G - Relazione sulla gestione delle interferenze;
- Elaborato H - Relazione sulla gestione delle materie;
- Elaborato I - Relazione di calcolo delle strutture;
- Elaborato L - Relazione paesaggistica;
- Tavola 01 - Planimetria generale, ubicazione delle opere e schema di rete;
- Tavola 02 - Inquadramento planimetrico e fotografico varchi di accesso;
- Tavola 03 - Particolari Costruttivi;

Art. 2 - Verifica del rispetto dei criteri generali previsti dall'art. 26 comma 4 del D.Lgs. n° 50/2016:

Ai sensi dell'art. 23 comma 7 del D.Lgs. n° 50/2016 *il progetto definitivo individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante e, ove presente, dal progetto di fattibilità; il progetto definitivo contiene, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni, nonché la quantificazione definitiva del limite di spesa per la realizzazione e del relativo cronoprogramma, attraverso l'utilizzo, ove esistenti, dei prezzi predisposti dalle regioni e dalle province autonome territorialmente competenti, di concerto con le articolazioni territoriali del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, secondo quanto previsto al comma 16.*

Ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. n° 207/2010 il progetto definitivo è composto da:

- a) *relazione generale;*
- b) *relazioni tecniche e relazioni specialistiche;*
- c) *rilievi planaltimetrici e studio dettagliato di inserimento urbanistico;*
- d) *elaborati grafici;*
- e) *studio di impatto ambientale ove previsto dalle vigenti normative ovvero studio di fattibilità ambientale;*
- f) *calcoli delle strutture e degli impianti secondo quanto specificato all'articolo 28, comma 2, lettere h) ed i);*
- g) *disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;*
- h) *censimento e progetto di risoluzione delle interferenze;*
- i) *piano particellare di esproprio;*
- l) *elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi;*
- m) *computo metrico estimativo;*
- n) *aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;*
- o) *quadro economico con l'indicazione dei costi della sicurezza desunti sulla base del documento di cui alla lettera n).*

Si richiamano integralmente gli articoli 25, 26, 28, 29, 30 e 32 del D.P.R. n° 207/2010.

Si è provveduto alla verifica della documentazione progettuale presentata rilevando quanto segue:

Il progetto è coerente alle disposizioni anzidette.

C.so Vittorio Emanuele 4, 08025-Oliena P. IVA e C.F. 00156030918
Tel. 0784/280.200–Fax 0784/280.206 - sito internet: www.comune.olienu.it



COMUNE DI OLIENA

Provincia di Nuoro



AREA TECNICA

Gli elaborati sono conformi alla normativa sia in termini di esposizione che di contenuti.

Il progetto è verificabile in quanto coerente ai requisiti minimi imposti dalla normativa.

Controllo della completezza e della qualità della documentazione;

- a) conformità del progetto definitivo alla normativa vigente **ESITO POSITIVO**;
- b) completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento **ESITO POSITIVO**;
- c) completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal D.P.R. n° 207/2010 (in regime di ultravigenza) **ESITO POSITIVO**;
- d) esistenza del computo metrico **ESITO POSITIVO** - verifica della corrispondenza agli elaborati grafici e descrittivi **ESITO POSITIVO**;
- e) l'adeguatezza dei prezzi unitari **ESITO POSITIVO**;
- f) esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto **ESITO POSITIVO**;
- g) coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole del documento di indirizzo alla progettazione, nonché verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità **ESITO POSITIVO**;
- h) Coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti, rispetto ai limiti finanziari **ESITO POSITIVO**;

Art. 3 - Verifica della completezza della progettazione e rispondenza alla normativa vigente:

- In riferimento ai singoli elaborati progettuali si è provveduto alle seguenti verifiche:
 - verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento **ESITO POSITIVO**;
 - verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità **ESITO POSITIVO**;
 - verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il progetto definitivo **ESITO POSITIVO**;
 - verifica dell'eshaustività del progetto in funzione del D.I.P. **ESITO POSITIVO**;
 - verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati **ESITO POSITIVO**;
 - verifica della rispondenza degli elaborati progettuali alla normativa vigente; gli stessi si giudicano accettabili in rapporto ai livelli prestazionali richiesti dall'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., così come dettagliati al comma 6 del citato art. 23 relativamente al progetto definitivo **ESITO POSITIVO**
- Con riferimento al controllo effettuato sui documenti progettuali si è inoltre provveduto alle seguenti verifiche:
 - per la relazione tecnico illustrativa alla verifica che i contenuti sono coerenti con la loro descrizione grafica **ESITO POSITIVO**;
 - per gli elaborati grafici la rispondenza con le previsioni progettuali indicate in relazione e nel computo metrico **ESITO POSITIVO**;
 - per la materia della sicurezza sui cantieri alla verifica dei principali elementi da approfondire nelle successive fasi di progettazione **ESITO POSITIVO**;

Art. 4 - Verifica della coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti - rispetto dei limiti finanziari

- Relativamente al quadro economico si è verificato che:



COMUNE DI OLIENA

Provincia di Nuoro



AREA TECNICA

- il quadro economico è stato redatto conformemente a quanto previsto dall'art. 16 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e rispetta i limiti di spesa previsti dagli strumenti di programmazione dell'Ente **ESITO POSITIVO**;
- sono rappresentati gli importi relativi agli Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza oltre che quelli per i lavori e per le opere in economia di non facile valutazione **ESITO POSITIVO**;
- nel quadro economico sono state individuate in modo corretto le somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale **ESITO POSITIVO**.

Art. 5 - Adeguatezza del computo metrico:

- Relativamente alla documentazione di computo metrico si è verificato che:
 - la stima sommaria ha come riferimento i prezzi dedotti dal prezzario regionale vigente **ESITO POSITIVO**;
 - gli elementi del computo metrico comprendono tutte le opere previste nel progetto **ESITO POSITIVO (con riserva di confrontare il computo con le tavole di dettaglio del progetto)**;
 - i metodi di misura delle opere sono usuali o standard **ESITO POSITIVO**;
 - le misure delle opere computate sono corrette, operando verifiche anche a campione **ESITO POSITIVO (con riserva di confrontare il computo con le tavole di dettaglio del progetto)**;
 - i totali calcolati sono corretti **ESITO POSITIVO**;
 - dal computo metrico è già possibile individuare le categorie delle lavorazioni **ESITO POSITIVO**;

Art. 6 – Conformità:

È stata verificata la conformità degli obiettivi da perseguire da parte della Amministrazione comunale come indirizzi progettuali, specificatamente in merito al raggiungimento delle esigenze e dei bisogni che l'intervento doveva soddisfare, alla funzionalità dell'opera progettata, al rispetto dei limiti finanziari dati dall'importo massimo di finanziamento stabilito in € 180.000,00 **ESITO POSITIVO**.

Inoltre si è verificata la rispondenza della soluzione progettuale alle normative vigenti, al rispetto dei limiti finanziari, la rispondenza del progetto alla stima dei costi e delle fonti di finanziamento **ESITO POSITIVO**.

Art. 7 – Conformità urbanistica:

Il progetto definitivo trasmesso con p.e.c. in data 07.03.2024 prot. n° 3162 e composto dagli elaborati anzidetti è conforme alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie vigenti ed adottate.

Art. 8 – Verifica:

Sulla base delle risultanze delle attività di verifica svolte e delle considerazioni sopra espresse, il sottoscritto Geom. Tedde Giovanni, Responsabile Unico del Procedimento, certifica che le operazioni sono svolte in contraddittorio con i progettisti ed esprime un giudizio di **VERIFICA POSITIVA** del progetto definitivo in oggetto.

Art. 9 – Allegati:

- Allegato 1: Rapporto conclusivo sull'attività di verifica



COMUNE DI OLIENA

Provincia di Nuoro



AREA TECNICA

Allegato 1 – Rapporto conclusivo sull'attività di verifica da parte del soggetto preposto alla verifica (Art. 26 comma 8 del D.Lgs. n° 50/2016)

L'esame degli elaborati progettuali, tanto amministrativi quanto grafici e quanto contabili, ha comportato un'analisi approfondita comparativa tra le varie esigenze specifiche richieste dall'Ente committente al progettista e quanto dallo stesso prodotto con la redazione delle varie parti del progetto di loro competenza.

E' stato riscontrato un **SUFFICIENTE** livello di progettazione, pertanto, alla luce di quanto appurato e verificato con le procedure previste dal D.Lgs. n° 50/2016, si ritiene di concludere l'attività di verifica con un **POSITIVO** parere di piena e sostanziale **CONFORMITÀ** del progetto definitivo con quanto previsto dalle norme vigenti sui lavori pubblici.

Pertanto, alla luce di quanto appurato e verificato si ritiene di concludere l'attività di verifica del progetto definitivo per l'opera "**Manutenzione straordinaria viabilità – Impianti varchi luminosi Z.T.L. – Cod. CUP: J11B21007510004 – Cod. CIG: 9051454821**" con un **POSITIVO** parere di piena e sostanziale **CONFORMITÀ** dello stesso con quanto previsto dalle norme vigenti sui lavori pubblici.

Oliena lì 20.09.2024

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Tedde Giovanni)
firmato digitalmente