



# COMUNE DI OLIENA



Provincia di Nuoro

AREA TECNICA

Protocollo numero 8977 del 16.07.2024.

## **RICHIESTA DI OFFERTA PER PROCEDURA**

ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023

## **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

a norma del Regolamento sull'Amministrazione del Patrimonio e sulla Contabilità Generale dello Stato e ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n° 36/2023;

### **RENDE NOTO**

Che l'operatore economico è invitato a presentare regolare offerta entro e non oltre le ore **15:00 del giorno 22.07.2024** per l'affidamento del Servizio di sfalcio strade esterne e aree urbane nel Comune di Oliena - Annualità 2024

**Importo complessivo € 35.235,90 di cui:**

- € 33.558,00 per lavori a base d'asta;
- € 1.677,90 oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso);

**Scadenza presentazione offerte: ore 15:00 del giorno 22.07.2024;**

Per l'acquisizione del presente servizio l'Amministrazione si avvale della procedura telematica di acquisto e "richiesta di offerta" (RDO) per i servizi sotto soglia sulla piattaforma "SardegnaCAT" (Servizio provveditorato - Dir. Gen. Enti Locali e Finanze della Regione Sardegna). La presente richiesta di offerta e i suoi allegati contengono le norme integrative alla RDO, di cui costituisce parte integrante e sostanziale, relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara, ai documenti da presentare a corredo dell'offerta e alla procedura di aggiudicazione nonché alle altre ulteriori informazioni relative all'appalto in questione. Le condizioni del contratto di servizio, che verrà concluso con l'aggiudicatario, sono quelle di cui al presente documento e ai suoi allegati, mentre per quanto non previsto si fa espresso riferimento alla normativa vigente in materia di appalti pubblici.

In applicazione dell'art. 60 del D.lgs. n° 36/2023 è d'obbligo inserire nei documenti la clausola di revisione prezzi e opzioni (art. 120 del D.lgs. n° 36/2023). Pertanto è integralmente richiamata nel presente procedimento l'applicazione dell'articolo 120 del D.lgs. n° 36/2023. Inoltre sono consentite le prestazioni supplementari, le varianti in corso d'opera, le varianti nel limite del quinto d'obbligo e la Sostituzione del contraente (art. 120 del D.lgs. n° 36/2023);

Al riguardo si forniscono le seguenti indicazioni:

Oggetto:

La presente procedura ha come finalità l'affidamento del Servizio di sfalcio delle strade esterne e aree urbane del Comune di Oliena – Annualità 2024;

Prestazione:

Servizio di sfalcio delle strade esterne e aree urbane del Comune di Oliena – Annualità 2024;

Cronoprogramma procedurale:

Il servizio avrà la durata complessiva di giorni **25 (venticinque)** consecutivi a decorrere dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna lavori.

Per maggiori dettagli, si rimanda al Capitolato Prestazionale allegato;

**1) Ente Appaltante:**

Comune di Oliena - Cod. AUSA 0000155297

C.so Vittorio Emanuele

08025 - Oliena (NU)

Tel: 0784/ 280221

Sito internet: [www.comune.olienu.it](http://www.comune.olienu.it)

P.E.C.: [protocollo@pec.comune.olienu.it](mailto:protocollo@pec.comune.olienu.it)

Posta elettronica: [protocollo@pec.comune.olienu.it](mailto:protocollo@pec.comune.olienu.it)

E mail: [ghisu.ivan@comune.olienu.it](mailto:ghisu.ivan@comune.olienu.it)

**2) Premesse:**

Questo Comune deve provvedere ad affidare le prestazioni di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b, del D.lgs. n° 36/2023. Si precisa che la presente non costituisce una gara, trattandosi di mera indagine informale di mercato finalizzata all'acquisizione di uno o più preventivi. Non trattandosi di gara, la procedura non si concluderà con la redazione di una vera e propria graduatoria. La presente richiesta non è vincolante per l'Ente e non obbliga quest'ultimo a procedere all'affidamento.

**3) Procedura di affidamento:**

Procedura ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) D.lgs. 36/2023 con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 1 del D.lgs. n° 36/2023. Non sono ammesse offerte in aumento.

**4) Descrizione del Servizio:**

L'appalto ha per oggetto l'espletamento del servizio di sfalcio delle strade esterne e aree urbane del Comune di Oliena – Annualità 2024;

Il servizio consiste nell'espletamento delle seguenti prestazioni:

Le lavorazioni dovranno comprendere:

- Sfalciatura dell'erba, decespugliamento ed eliminazione di arbusti, rovi, siepi e cespugli presenti nelle banchine, cunette, scarpate ed altre pertinenze stradali, eseguito a mano e/o con mezzi meccanici (motosega, motofalciatrice, decespugliatore, macchine operatrici), di tipo e potenza adeguata e purché idonei ed a norma di sicurezza, in terreni sia in piano che in pendenza; il taglio sarà eseguito a raso del terreno, ossia a pochi centimetri al di sopra del colletto delle piante erbacee in modo da asportare la maggior parte del materiale infiammabile possibile. L'altezza di taglio dovrà essere uniforme su tutta la superficie interessata dallo sfalcio e saranno da evitare scrupolosamente i rilasci di ciuffi d'erba non tagliati. Il taglio dell'erba dovrà essere "rifornito" intorno agli elementi di arredo stradale quali segnali stradali, cippi chilometrici, delineatori normali di margine, cordonate e barriere, che in caso di danneggiamento dovranno essere prontamente sostituiti dall'Impresa con onere a proprio carico.
- Aspirazione, carico e trasporto, da eseguire prontamente, dei materiali derivanti dalla falciatura mediante conferimento in discarica autorizzata ovvero su aree di cui l'Impresa abbia piena disponibilità e dotate dei requisiti richiesti dalle norme di prevenzione incendi. Per quanto attiene al materiale conferito in discarica autorizzata si dovrà avere cura di tenere il più possibile separato il materiale organico (foglie, carta, sfalcio) dal restante materiale. Le aree dopo lo svolgimento dell'intervento di sfalcio dovranno comunque apparire pulite senza la presenza di materiali residui se sminuzzati dall'intervento delle macchine. L'onere per lo smaltimento del materiale presso discarica autorizzata si intende ricompreso all'interno del prezzo d'appalto. L'Impresa dovrà eseguire le operazioni di sfalcio in modo tale da evitare l'insorgere e la propagazione di incendi e nei pressi delle macchine operatrici dovrà tenere a disposizione personale qualificato e dotato di idonee attrezzature per lo spegnimento di eventuali incendi prodotti dalle succitate macchine, conformemente a quanto indicato dalla Regione Autonoma della Sardegna nell'Ordinanza Regionale
- Antincendio. È fatto assoluto divieto di bruciare l'erba nelle pertinenze stradali. Il piano viabile al termine di ogni operazione dovrà risultare assolutamente sgombro dai residui prodotti dall'intervento delle macchine sfalciatrici; in particolare si dovrà avere cura di ripulire la segnaletica orizzontale e verticale eventualmente sporcata dalle operazioni di sfalcio, i canali e compluvi di scolo delle acque meteoriche dai residui dello sfalcio.
- Potature di formazione e conservazione delle aiuole centrali spartitraffico o nelle pertinenze laterali. L'altezza di taglio verrà precisata negli ordini di lavoro della stessa D.L. e potrà parimenti variare a seconda delle specie. Il taglio di potatura dovrà essere eseguito impiegando attrezzature idonee in maniera che il taglio dei rami sia principale che secondario, risulti netto e le ferite ridotte al minimo della superficie.
- Regolamentazione della circolazione lungo i tratti stradali interessati dai lavori, mediante la fornitura e posa in opera della prescritta segnaletica provvisoria, di impianti semaforici ove resi necessari da particolari condizioni stradali e di traffico, e l'utilizzo di movieri, in conformità alle disposizioni di cui al Disciplinare Tecnico allegato al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 10 Luglio 2002 (G.U. n° 226 del 26.09.2002) e successive modificazioni e integrazioni, oltre a quelle contenute nel Nuovo Codice della Strada e dal relativo

C.so Vittorio Emanuele 4, 08025-Oliena P. IVA e C.F. 00156030918

Tel. 0784/280.200–Fax 0784/280.206 - sito internet: [www.comune.olienu.it](http://www.comune.olienu.it)

Regolamento di Attuazione. Tali provvedimenti dovranno essere posti in essere a cura dell'Impresa, ritenendosi impliciti nell'attuazione delle misure minime di sicurezza del servizio.

- Preventiva segnalazione di eventuale significativa presenza di rifiuti da smaltirsi a cura dell'Amministrazione. In tal caso l'area interessata dal deposito dei rifiuti dovrà essere sfalciata dopo l'avvenuta rimozione degli stessi secondo quanto già previsto al punto 2 del presente articolo le aree dopo l'intervento definitivo di sfalcio dovranno apparire completamente pulite.

Lo sfalcio è la successiva operazione di taglio dell'erba e la sua più efficace funzione di preservazione del suolo dipende soprattutto dal metodo di esecuzione del lavoro. Tale operazione deve essere fatta con le modalità dettate dalla buona tecnica agraria in modo da favorire l'accrescimento delle erbe ed il giusto equilibrio delle specie che formano il consorzio erbaceo.

L'impresa è libera di effettuare lo sfalcio a mano oppure con mezzi meccanici, decespugliatori, falciatrici a pettine, a tamburo, a disco ecc., mezzi cioè che possono tagliare l'erba oppure triturlarla.

Sia che l'operazione venga fatta a mano, oppure con i mezzi meccanici delle due categorie di cui al comma precedente, sarà posta la massima cura affinché il taglio dell'erba venga eseguito a raso del terreno, ossia a pochi centimetri al di sopra del colletto delle piante erbacee e che il materiale di risulta venga accuratamente raccolto, trasportato e smaltito a rifiuto fuori dalle pertinenze stradali, evitando la dispersione dello stesso sul piano viabile.

Il materiale di risulta dovrà essere in ogni caso allontanato, dalla vicinanza degli scivoli, delle canalette e dei pozzetti per la raccolta delle acque piovane onde evitare intasamenti degli scivoli, delle canalette e delle condotte di raccolta delle acque stesse, e portato a rifiuto e smaltito secondo il D.lgs. n° 152/2006 (T.U. in Materia ambientale).

Nelle aree in cui lo sfalcio per qualsiasi motivo viene effettuato a mano, il materiale di risulta dovrà essere allontanato a cura dell'impresa nei termini stabiliti nel precedente articolo, così pure per i residui di sfalcio che si depositano sulle corsie di svincolo. È da evitare comunque, e ciò in qualsiasi caso, che i detriti possano occupare pozzetti, scivoli, canalette e fossi di guardia, diminuendone l'efficienza. Le operazioni di sfalcio da eseguire quelle riportate nell'articolo precedente.

L'impresa, prima della liquidazione della fattura o dello stato finale, dovrà produrre idoneo documento comprovante l'avvenuto smaltimento in discarica autorizzata.

È fatto assoluto divieto di commercializzare il materiale proveniente dagli sfalci.

È fatto assoluto divieto di bruciare erba sui luoghi di taglio e comunque all'interno delle pertinenze stradali.

Il servizio dovrà essere eseguito dal soggetto aggiudicatario con l'osservanza di tutte le norme contenute nel presente avviso con esplicita rinuncia, da parte del soggetto stesso, ad avanzare riserve o pretese comunque motivate in merito alla consistenza e alle caratteristiche del servizio appaltato.

## **5) Descrizione dell'intervento**

Richiamata l'Ordinanza Regionale per l'anno 2024, Deliberazione Giunta Regionale del 04 maggio 2023, n. 17/53, contenente Prescrizioni Regionali Antincendio 2023-2025.

Gli interventi che formano oggetto del presente Appalto, consistono nello sfalcio meccanico e/o manuale, totale o parziale delle superfici inclinate o in piano, il taglio degli arbusti e dei cespugli presenti nelle pertinenze stradali e nello spartitraffico centrale (ove presenti) e nelle aree urbane di competenza comunale eseguita secondo le indicazioni della direzione dei lavori.

In particolare le lavorazioni previste per le strade esterne consistono nel decespugliamento e taglio degli arbusti e dei cespugli presenti nelle cunette e fasce stradali, eseguito su entrambi i lati della carreggiata, per una larghezza media di 3,00 m e comunque fino al limite della proprietà privata, eseguito con decespugliatore o con altro mezzo meccanico idoneo a rendere le cunette stradali perfettamente pulite e libere da arbusti, cespugli ed erbe infestanti, compreso l'accatastamento del materiale e il successivo trasporto in discarica da procurarsi a cura e spese dell'impresa, eseguito con la massima cura, onde evitare danni alle proprietà private, o intralci nella circolazione stradale, compreso l'onere per la pulizia finale dalla strada in modo da non creare ostacoli ai compluvi di raccolta delle acque bianche.

È compreso l'onere del taglio dei cespugli, degli arbusti, dei rami, delle erbe striscianti radicate nella banchina stessa e sviluppatasi nella pavimentazione bituminosa nonché nelle immediate vicinanze, la finitura manuale delle erbe ed arbusti attorno ai segna limiti, ai montanti delle barriere stradali, ai pali di segnaletica e di pubblica illuminazione ed alle canalette di smaltimento acque meteoriche. È inoltre compreso nel prezzo il servizio di segnalazione del cantiere mobile in conformità con il D.M. 10/07/2002 del Ministero Infrastrutture e Trasporti e la regolamentazione del traffico durante l'esecuzione dei lavori, la pulizia del piano stradale da materiali risultanti dalle predette operazioni e l'allontanamento con soffiatore del materiale di risulta dalla sede stradale e dalle canalette per lo scolo delle acque meteoriche, la successiva aspirazione meccanica dei residui provenienti dallo sfalcio, terriccio, ramaglie, rami, ecc., il trasporto a qualsiasi distanza ed il conferimento a rifiuto presso le pubbliche discariche autorizzate del materiale di risulta con oneri relativi inclusi e compensati.

Per le aree urbane di competenza comunale, nel decespugliamento, dell'intera superficie indicata dalla D.L., eseguito con terna o trattore di potenza non inferiore a 50 hp forniti di trincia meccanica idoneo a rendere le aree perfettamente pulite e libere da arbusti, rovi, cespugli ed

C.so Vittorio Emanuele 4, 08025-Oliena P. IVA e C.F. 00156030918  
Tel. 0784/280.200-Fax 0784/280.206 - sito internet: [www.comune.olienu.it](http://www.comune.olienu.it)

erbe infestanti, raccolta e di tutti i rifiuti di qualsiasi genere presenti nelle aree oggetto di intervento, compreso l'accatastamento dei materiali e il successivo trasporto in discarica da procurarsi a cura e spese dell'impresa.

Per alcuni tratti della viabilità rurale sono, inoltre, previsti interventi atti ad assicurare la pulizia delle fasce laterali sia in ragione della necessità di garantire una adeguata visibilità sia per garantire la percorrenza stessa della viabilità.

L'intervento consta di un'operazione di disboscamento e decespugliamento delle fasce laterali della viabilità rurale dal cespugliame infestante, dagli elementi arbustivi ed arborei, esclusa l'estirpazione delle ceppaie, compreso il depezzamento in loco, selezione ed asporto degli elementi più minuti, eseguito con qualsiasi mezzo meccanico necessario, misurazione sulla sola superficie trattata.

Si devono ritenere compresi tutti gli oneri, tasse e contributi da conferire alla discarica autorizzata, l'attestazione dello smaltimento dovrà necessariamente essere attestata a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti (ex D.lgs. 22/1997 e s.m.i. *Attuazione delle direttive 91/156/CEE sui rifiuti, 91/689/CEE sui rifiuti pericolosi e 94/62/CE sugli imballaggi e sui rifiuti di imballaggio*) debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo da formulario alla D.LL. risulterà evidenza oggettiva dello smaltimento avvenuto autorizzando la corresponsione degli oneri a seguire. Il trasportatore è pienamente responsabile della classificazione dichiarata. Cod. Rifiuto CER:

- a. 200301 rifiuti urbani non differenziati;
- b. 160103 pneumatici fuori uso;
- c. 200101 carta e cartone;
- d. 200102 vetro;
- e. 200139 plastica;
- f. 200307 rifiuti ingombranti

Le aree di intervento sono le seguenti:

Decespugliamento di cunette e fasce laterali delle strade comunali						
			SFALCIO			
Identificativo Stradale		Estensione (m)	prezzo	importo		
Strade extra-urbane	Strada Dule (da innesto con SP n. 22 a fine tratto asfaltato)	m	1.100,00	€ 0,40	€ 440,00	
	Strada Sa Trave (da S.P. n. 46 Oliena - Dorgali a S.S. n. 129)	m	5.200,00	€ 0,40	€ 2.080,00	
	Strada Urbuddai (da strada Sa Trave a Ponte di Papaloppe)	m	2.400,00	€ 0,40	€ 960,00	
	Strada Guttiddai - S'Ena Manna (da Strada comunale di N.S. di Monserrata)	m	4.500,00	€ 0,40	€ 1.800,00	
	Strada Su Gologone (da S.P. n. 22 a incrocio strada Lanaitto, compreso perimetro su strada del parco avventura)	m	3.000,00	€ 0,40	€ 1.200,00	
	Strada Suttamonte (da S.S. n. 129 a Fontana Ruinas)	m	3.000,00	€ 0,40	€ 1.200,00	
	Circonvallazione Nord (da SP n. 22 Oliena - Nuoro a Sp n. 46 Oliena - Dorgali)	m	2.200,00	€ 0,40	€ 880,00	
	Strada Camisadu Badu Orgolesu (da SP n. n. 22 Oliena - Orgosolo a fine tratto asfaltato)	m	2.900,00	€ 0,40	€ 1.160,00	
	Strada Su Sune (da centro abitato a S.P. n. 22 Oliena - Orgosolo)	m	900,00	€ 0,40	€ 360,00	
	Strada Su Sune (da S.P. n. 22 Oliena - Orgosolo, Sa vadde 'e sa Hihu)	m	1.600,00	€ 0,40	€ 640,00	
	Strada Morturunele (da zona PIP a Depuratore comunale)	m	1.200,00	€ 0,40	€ 480,00	
	strada Perunebas (da strada comunale Papaloppe a strada Biriai)	m	2.200,00	€ 0,40	€ 880,00	
	strada Sartalai - Morforo (da SS 129 a strada Papaloppe)	m	2.400,00	€ 0,40	€ 960,00	
	strada Suttamonte - Picchete (da S.S. 129 a Fontana Ruinas)	m	1.800,00	€ 0,40	€ 720,00	
	strada Dule (da SP n. 22 Oliena - Orgosolo a strada Dule)	m	2.850,00	€ 0,40	€ 1.140,00	
	Strada comune (da Janna Vahile a Strada Sedagliu)	m	2.700,00	€ 0,40	€ 1.080,00	
	Strada Norgheri-Sa Trave	m	1.650,00	€ 0,40	€ 660,00	
	Strada Santu Mihale	m	1.300,00	€ 0,40	€ 520,00	
	<b>Sommano</b>		<b>m</b>	<b>42.900,00</b>		<b>€ 17.160,00</b>
				<b>FASCE LATERALI</b>		
	Strada Urbuddai (da strada Sa Trave a Ponte di Papaloppe)	m	800,0	€ 1,40	€ 1.120,00	
	Strada Guttiddai - S'Ena Manna (da Strada comunale di N.S. di Monserrata)	m	700,0	€ 1,40	€ 980,00	
	Strada Su Gologone (da S.P. n. 22 a incrocio strada Lanaitto, compreso perimetro su strada del parco avventura)	m	350,0	€ 1,40	€ 490,00	
	Strada Su Sune (da centro abitato a S.P. n. 22 Oliena - Orgosolo)	m	200,0	€ 1,40	€ 280,00	

	Strada <i>Su Sune</i> (da S.P. n. 22 Oliena - Orgosolo, Sa vadde 'e sa Hihu)	m	500,0	€ 1,40	€ 700,00
	strada <i>Perunebas</i> (da strada comunale Papaloppe a strada <i>Biriai</i> )	m	200,0	€ 1,40	€ 280,00
	strada <i>Sartalai - Morforo</i> (da SS 129 a strada <i>Papaloppe</i> )	m	1.000,0	€ 1,40	€ 1.400,00
	strada <i>Suttamonte - Picchete</i> (da S.S. 129 a Fontana Ruinas)	m	100,0	€ 1,40	€ 140,00
	strada <i>Dule</i> (da SP n. 22 Oliena - Orgosolo a strada <i>Dule</i> )	m	1.700,0	€ 1,40	€ 2.380,00
	Strada Norgheri-Sa Trave	m	450,0	€ 1,40	€ 630,00
	<b>Sommano</b>	<b>m</b>	<b>6.000,00</b>		<b>€ 8.400,00</b>
Area Urbane	Zona 167 e aree limitrofe	mq	15.600,00	€ 0,33	€ 5.148,00
	Viabilità zona PIP - strade asfaltate	m	3.000,00	€ 0,40	€ 1.200,00
	Altre aree periferiche a margine dell'abitato	mq	5.000,00	€ 0,33	€ 1.650,00
	<b>Sommano</b>	<b>mq</b>	<b>23.600,00</b>		<b>€ 7.998,00</b>
	Sommano lavori				<b>€ 33.558,00</b>
	<b>Oneri sicurezza non soggetti a ribasso</b>				€ 1.677,90
	<b>Sommano i lavori</b>				€ 35.235,90
	<b>IVA</b>	<b>22%</b>			€ 7.751,90
	<b>Importo complessivo dell'opera</b>				<b>€ 42.987,80</b>

Le prestazioni che formano oggetto del servizio in appalto dovranno essere eseguite a perfetta regola d'arte, conformemente alle prescrizioni contenute nel capitolato allegato ed alle disposizioni impartite dalla Direzione lavori e comunque rispetto alle prescrizioni, norme e leggi vigenti.

La misurazione dei metri lineari avviene al centro della carreggiata stradale e comunque comporta la pulizia delle cunette da eseguirsi su entrambi i lati. Non viene eseguita la doppia misurazione.

Le prestazioni devono essere eseguite in qualunque parte del territorio comunale, come sopra riportate, senza che l'Impresa possa avanzare pretese per trasferite al personale distaccato, per il trasporto delle attrezzature, materiale e altre indennità di qualsiasi genere. L'Impresa è tenuta ad organizzare la logistica per la distribuzione di risorse umane, attività e servizi nei luoghi nei quali l'appalto deve essere realizzato, nonché per gli spostamenti.

I servizi dovranno essere eseguiti secondo la tecnologia necessaria a garantire il taglio dell'erba, degli arbusti e dei cespugli senza produrre alterazioni allo strato vegetale e alla stabilità delle scarpate e dei cigli.

I lavori dovranno essere svolti, per tutta la durata del Contratto, secondo le indicazioni contenute nell'Ordinanza Regionale per l'anno 2024, Deliberazione Giunta Regionale del 04 maggio 2023, n. 17/53, Prescrizioni Regionali Antincendio 2023-2025;

l'Impresa dovrà garantire lavorazioni contemporanee, sul territorio del nucleo operativo, con una squadra, con la seguente dotazione minima:

- Trattore (potenza minima 40HP) o terna (omologato come macchina operatrice) completo di braccio falciante o piatto fresa Minimo 1;
- Macchina aspiratrice polivalente Minimo 1;
- Decespugliatori Minimo 2;
- Mezzo polivalente per scorta tecnica Minimo 1;
- Soffiatore meccanico a spalla o montato su mezzo Minimo 1;

Tutta la dotazione minima richiesta dovrà essere disponibile per le lavorazioni anche in caso di fermo per guasto o quant'altro, per consentire la prosecuzione delle lavorazioni senza interruzione.

Per maggiori dettagli si rimanda al Capitolato prestazionale allegato;

#### 6) Importo complessivo del servizio:

Importo complessivo **€ 35.235,90** di cui:

- € 33.558,00 per lavori a base d'asta;
- € 1.677,90 oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso);

Per la specifica dell'importo si rimanda al quadro economico e atti contabili;

#### 7) Modalità di determinazione del corrispettivo:

A corpo;

#### 8) Termine di esecuzione del servizio:

Il servizio avrà la durata complessiva di giorni **25 (venticinque)** consecutivi a decorrere dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna lavori.

#### 9) Documentazione:

C.so Vittorio Emanuele 4, 08025-Oliena P. IVA e C.F. 00156030918  
Tel. 0784/280.200–Fax 0784/280.206 - sito internet: [www.comune.olienu.it](http://www.comune.olienu.it)

La presente richiesta di offerta contenente le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, sono visionabili e scaricabili dal sito [www.comune.olienu.it](http://www.comune.olienu.it) sezione Bandi di Gara.

Inoltre, trattandosi di procedura gestita mediante apposito sistema informatico ("SardegnaCAT"), i suddetti documenti saranno disponibili direttamente sul predetto portale.

**10) Termine di ricezione delle offerte:**

Tutti i documenti relativi alla presente procedura, fino all'aggiudicazione, dovranno essere inviati esclusivamente per via telematica attraverso il Portale "SardegnaCAT", dovranno essere redatti in formato elettronico ed essere sottoscritti, con firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s) del D.lgs. n. 82/2005.

Le offerte, predisposte come regolamentato nella presente richiesta di offerta dovranno essere caricate nel portale "SardegnaCAT", a pena di esclusione, **entro e non oltre le ore 15:00 del giorno 22.07.2024.**

Oltre detto termine non resta valida alcuna offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente.

Il caricamento sul portale "SardegnaCAT" della documentazione di gara rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione in tempo utile, fatte salve le condizioni non imputabili all'offerente.

**11) Modalità di presentazione delle offerte:**

Secondo quanto previsto all'art. 38 e 39 della presente richiesta di offerta;

**12) Data di apertura dell'offerta:**

Sarà data comunicazione tramite il servizio messaggistica del portale Sardegna Cat.

**13) Soggetti ammessi all'apertura delle offerte:**

In riferimento ai requisiti di trasparenza e pubblicità della procedura, si precisa che la gara svolta con modalità telematica non richiede di norma fasi da espletarsi in seduta pubblica in quanto l'uso dello strumento telematico garantisce la conservazione e l'integrità delle offerte, oltre che la tracciabilità delle operazioni di gara, tale da rendere impossibile la manomissione o la modifica dei documenti contenuti nei plichi informatici, nel senso di non richiedere l'espletamento di fasi pubbliche nel procedimento di gara.

**14) Garanzia provvisoria:**

Non dovuta;

**15) Modalità di finanziamento del servizio:**

Fondi di bilancio allocati su Capitolo 8131 (Bilancio 2024);

**16) Requisiti di idoneità professionale, capacità tecnica:**

**16.1) Requisiti generali:**

**16.1.1)** Inesistenza delle cause di esclusione, divieti o incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione di cui agli artt. 96, 97, 98 e 100 del D.Lgs. n. 36/202380;

**16.1.2)** Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n° 165/2001 e di ogni altra situazione che determini l'esclusione dalla procedura e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione;

**16.1.3)** Assicurare il rispetto della Legge 81/2008 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

**16.1.4)** Essere in regola con le norme di cui agli artt. 2,3,4,5 e 6 della Legge 142/2001 relativi al rispetto dei diritti individuali e collettivi del socio lavoratore, al trattamento economico all'osservanza delle disposizioni in materia previdenziale ed assicurativa;

**16.1.5)** Essere iscritti sul Portale SARDEGNA CAT, entro la data di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse;

**16.2) Requisiti di idoneità professionale:**

**16.2.1)** Iscrizione alla camera di commercio per attività compatibile con quella oggetto del presente affidamento;

**16.3) Requisiti di idoneità finanziaria e tecnica:**

**16.4.1)** Esperienza almeno triennale nel settore di servizi similari;

**16.4.2)** Un fatturato realizzato negli ultimi cinque anni finanziari - come sommatoria dei fatturati dei singoli esercizi (2023-2022-2021-2020-2019) - di almeno 50.000,00 euro nei settori con le finalità di cui alla lettera a).

**17) Termine di validità dell'offerta:**

Il periodo oltre il quale gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta viene stabilito in giorni 180 (centottanta) dal giorno della data di scadenza per il caricamento dell'offerta nel portale "SardegnaCAT".

**18) Varianti:**

Non sono ammesse, pena esclusione, offerte in variante e/o condizionate;

**19) Soccorso istruttorio art. 101 del D.lgs. n° 36/2023:**

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al predetto articolo. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 101 del D.Lgs. n° 36/2023, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la

stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni e non inferiore a cinque giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

**20) Versamento contributo A.V.C.P.:**

Non è dovuto l'importo della contribuzione a favore dell'Autorità.

**21) Altre informazioni:**

- a) Non sono ammessi soggetti privi dei requisiti generali di cui agli artt. 96, 97, 98 e 100 del d.lgs. n. 36/2023;
- b) L'operatore economico dovrà eleggere domicilio presso la sede del Comune di Oliena.
- c) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 11 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- d) il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Ghisu Ivan F. – ghisu.ivan@comune.olienu.it - p.e.c. protocollo@pec.comune.olienu.it;

**22) Pubblicazione nella GUCE - GURI:**

Il presente affidamento non è soggetto a pubblicazione nella GUCE/GURI;

**23) Messaggistica:**

È facoltà della stazione appaltante inviare comunicazioni al concorrente partecipanti alla procedura ed è facoltà dello stesso inviare comunicazioni alla stazione appaltante tramite le funzionalità della piattaforma (Messaggistica), accessibile al solo concorrente che abbia effettuato l'accesso alla sezione dedicata alla gara. Detta funzione è attiva durante il periodo di svolgimento della procedura. La presenza di un Messaggio nella cartella di un concorrente viene notificata via e-mail al concorrente stesso. Il concorrente può visualizzare i messaggi ricevuti nella sezione "Messaggi". È onere e cura del concorrente prendere visione dei messaggi presenti. La funzione "Messaggi" sarà utilizzata dalla stazione appaltante per tutte le comunicazioni e le richieste in corso di gara.

**24) Allegati alla presente richiesta di offerta:**

- Richiesta di offerta;
- Allegato A\_Domanda di partecipazione;
- Allegato B\_Patto di integrità;
- Allegato C\_Offerta economica;
- Codice di comportamento;
- Capitolato prestazionale;

**25) Normativa di riferimento:**

- D.lgs. 31.03.2023 n° 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- Allegato II.14 del D.lgs. 31.03.2023 n° 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- D.lgs. 09 Aprile 2008 n° 81 e ss. mm. e ii.;
- Tutta la normativa espressamente non abrogata e comunque compatibile con le sopra citate norme;
- Tutta la normativa sopravvenuta vigente ed applicabile durante il corso di esecuzione del presente affidamento.

**26) Tipo di Amministrazione Aggiudicatrice:**

Ente Locale;

**27) Tipo di affidamento e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi:**

Affidamento diretto del Servizio di sfalcio delle strade esterne e aree urbane del Comune di Oliena – Annualità 2024;

**28) L'avviso riguarda:**

Servizio di sfalcio;

**29) Divisione in lotti:**

Il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto:

- costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva del servizio da prestare; (impossibilità oggettiva);
- verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 14 comma 6 del d.lgs. n. 36/2023 (divieto di artificioso frazionamento).

**30) Ammissibilità di varianti:**

No;

**31) Caratteristiche della piattaforma telematica e dotazione informatica per partecipare alla procedura:**

Per partecipare alla presente procedura l'operatore economico deve dotarsi, a propria cura e spese, della seguente strumentazione tecnica e informatica:

C.so Vittorio Emanuele 4, 08025-Oliena P. IVA e C.F. 00156030918  
Tel. 0784/280.200–Fax 0784/280.206 - sito internet: [www.comune.olienu.it](http://www.comune.olienu.it)

- Firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s) del D.Lgs. n. 82/2005;
- Dotazione hardware e software minima così come è riportata nella homepage del Portale all'indirizzo <https://www.sardegna.cat.it/esop/common-host/public/browserenv/requirements.jsp>.

I concorrenti che partecipano alla procedura esonerano espressamente la stazione appaltante ed i suoi dipendenti e collaboratori da ogni responsabilità relativa a qualsivoglia malfunzionamento o difetto relativo ai servizi di connettività necessari a raggiungere, attraverso la rete pubblica di telecomunicazioni, il sistema telematico di acquisizione delle offerte di gara. Nell'ambito del presente disciplinare si intendono per istruzioni di gara, il documento contenente le istruzioni operative per lo svolgimento della procedura, nel quale sono definiti i dettagli inerenti l'utilizzo della piattaforma telematica e le modalità di presentazione della documentazione di gara.

Per chiarimenti relativi alle modalità tecnico-operative di presentazione delle offerte sul sistema, è possibile contattare la casella di posta elettronica [mocsardegna@regione.sardegna.it](mailto:mocsardegna@regione.sardegna.it) o consultare il documento di istruzioni di gara allegato alla procedura.

### **32) Modalità di partecipazione:**

Il caricamento di tutti i documenti richiesti, dovrà avvenire entro e non oltre le ore **15:00 del giorno 22.07.2024**, esclusivamente per via telematica attraverso il Portale "SardegnaCAT. Il sistema informativo non consentirà il caricamento di alcun documento oltre il predetto termine. L'ora e la data esatta di ricezione delle offerte sono stabilite in base al tempo del sistema. Tutti i documenti relativi alla presente procedura, dovranno essere redatti in formato elettronico ed essere sottoscritti, pena di esclusione, con firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s) del D.Lgs. n. 82/2005.

La partecipazione alla presente procedura implica l'accettazione del partecipante, senza riserva alcuna, di tutte le norme contenute nel presente disciplinare di gara, richiesta di offerta, capitolato speciale di appalto e suoi allegati. L'inosservanza di quanto in esso stabilito comporta l'automatica esclusione dalla gara.

### **33) Documentazione:**

La documentazione relativa alla presente procedura è scaricabile dalla Piattaforma Telematica previo inserimento delle credenziali ed accedendo alla RDO\_Configurazione\_Allegati visibili ai partecipanti:

- Richiesta di offerta;
- Allegato A\_Domanda di partecipazione;
- Allegato B\_Patto di integrità;
- Allegato C\_Offerta economica;
- Codice di comportamento;
- Capitolato prestazionale;

### **34) Modalità di accesso alla procedura telematica:**

Tutta la documentazione e gli elaborati presentati dovranno essere redatti in lingua italiana. L'offerta dovrà essere inserita nelle apposite sezioni relative alla presente procedura e dovrà essere composta dai seguenti documenti:

- Documentazione Amministrativa - Busta di qualifica, di cui al successivo art. 35;
- Documentazione Economica - Busta economica, di cui al successivo art. 36;

Per accedere alla sezione dedicata alla gara il concorrente deve:

- 1) accedere al Portale [www.sardegna.cat.it](http://www.sardegna.cat.it);
- 2) inserire le chiavi di accesso (username e password) per accedere all'area riservata;
- 3) accedere all'area "Gare in Busta chiusa (RdO)";
- 4) accedere alla sezione "Gare in Busta chiusa (RdO) ad invito";
- 5) cliccare sull'evento di interesse;
- 6) cliccare "Esprimi interesse", per esprimere l'interesse all'inserimento della documentazione amministrativa e confermare cliccando su "OK".

Tutti i file della Documentazione Amministrativa dovranno essere firmati digitalmente, potranno avere una dimensione massima di 10 Mb e dovranno essere inseriti a sistema nella Busta di Qualifica.

Tutti i file relativi all'Offerta economica, potranno avere una dimensione massima di 10 Mb e dovranno essere inseriti a sistema nella Busta Economica.

La documentazione richiesta in ciascuna busta dovrà/potrà essere inserita separatamente e non raggruppata in un'unica cartella compressa (tipo formato zip o rar).

Il concorrente ha la facoltà di formulare e pubblicare sul portale nella sezione riservata alla presentazione di Documenti di gara, una o più offerte, nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio (data e ora di pubblicazione registrate sul portale) e la data e ora di chiusura della procedura, ovvero sono ammesse offerte successive a sostituzione delle precedenti già inserite a sistema, entro il termine di scadenza stabilito.

### **35) Busta di qualifica - Documentazione amministrativa:**

Nella sezione denominata "Busta di Qualifica" della RdO dovranno essere allegati i sotto elencati documenti:

- 35.1) Allegato A\_Domanda di partecipazione;**
- 35.2) Allegato B\_Patto di integrità;**
- 35.3) D.G.U.E.;**
- 35.4) Codice di comportamento;**
- 35.5) Carta di identità;**

I predetti documenti dovranno:

- a) essere compilati in lingua italiana;
- b) essere resi ai sensi degli articoli 38, 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000;
- c) essere sottoscritti digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico;
- d) essere accompagnati da una copia valida di un documento di identità del sottoscrittore.

Le dichiarazioni suddette si intendono rese ai sensi e per gli effetti degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevoli delle conseguenze amministrative e delle responsabilità penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi, nonché in caso di esibizione di atti contenenti dati non più corrispondenti a verità, previste dagli articoli 75 e 76 del medesimo D.P.R. Ad esse si applica quanto di seguito specificato in merito all'obbligo di allegazione di copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, eventualmente unita alla scansione dell'originale o della copia conforme della procura, in caso di presentazione dei documenti da parte del procuratore.

### **36) Busta economica - Documentazione economica:**

Nella sezione denominata "Busta di Offerta" della RdO dovranno essere allegati i sotto elencati documenti:

#### **36.1) L'offerta economica dovrà:**

- Essere redatta in conformità all'Allegato C\_Offerta;
- Con l'indicazione del ribasso percentuale offerto (con un massimo di tre cifre decimali) da applicarsi all'importo posto a base di gara (**€ 33.558,00**);
- Debitamente compilato, in ogni sua parte, datato e sottoscritto dall'offerente (il modello non deve presentare correzioni che non siano espressamente confermate e sottoscritte dall'offerente);
- Con l'indicazione degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (art. 108 comma 9 del D.lgs. n° 36/2023);
- Con l'indicazione dei costi della manodopera (art. 108 comma 9 del D.lgs. n° 36/2023);
- Essere compilata in lingua italiana;
- Essere reso ai sensi degli articoli 38, 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000;
- Essere sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico;
- Essere accompagnato da una copia valida di un documento di identità del sottoscrittore.
- Si precisa che:
  - a. non sono ammesse offerte condizionate ed offerte in aumento;
  - b. L'offerta economica sarà considerata valida e resterà ferma e impegnativa per 180 giorni decorrenti dal termine fissato per la presentazione delle offerte, trascorsi i quali, ove non sia intervenuta l'aggiudicazione, il concorrente potranno svincolarsi dalla stessa mediante formale comunicazione scritta da inviarsi al Comune di Oliena.

#### **36.2) Carta di identità;**

### **37) Contratto**

Ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.Lgs. n° 36/2023 l'operatore economico deve dichiarare il CCNL applicato che nel presente procedimento è: Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per operai agricoli e florovivaisti;

L'operatore economico può indicare nella propria offerta il differente contratto collettivo da esso applicato, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla stazione appaltante. In tal caso, l'operatore economico vincitore della gara, prima dell'aggiudicazione della stessa, dovrà fornire alla stazione appaltante la dichiarazione con la quale si impegna ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale indicato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto per tutta la sua durata nonché la dichiarazione di equivalenza delle tutele. In quest'ultimo caso, la dichiarazione è anche verificata dalla stazione appaltante con le modalità di cui all'art. 110 del d.lgs. n. 36/2023.

### **38) Sub appalto**

Il subappalto è consentito nei limiti ed alle condizioni previsti dall'art. 119 del d.lgs. n. 36/2023 e secondo quanto indicato esplicitamente nel capitolato speciale di appalto. I soggetti affidatari dei contratti di cui al codice dei contratti pubblici possono affidare in subappalto le opere o i lavori, i servizi o le forniture compresi nel contratto, previa autorizzazione della stazione appaltante a condizione che:

C.so Vittorio Emanuele 4, 08025-Oliena P. IVA e C.F. 00156030918  
Tel. 0784/280.200–Fax 0784/280.206 - sito internet: [www.comune.olienu.it](http://www.comune.olienu.it)

- a. il subappaltatore sia qualificato per le lavorazioni o le prestazioni da eseguire;
- b. non sussistano a suo carico le cause di esclusione di cui al Capo II del Titolo IV della Parte V del Codice;
- c. all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intende subappaltare.

L'affidatario comunica alla stazione appaltante, prima dell'inizio della prestazione, per tutti i sub-contratti che non sono subappalti, stipulati per l'esecuzione dell'appalto, il nome del sub-contraente, l'importo del subcontratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati. Sono, altresì, comunicate alla stazione appaltante eventuali modifiche a tali informazioni avvenute nel corso del sub-contratto. È altresì fatto obbligo di acquisire autorizzazione integrativa qualora l'oggetto del subappalto subisca variazioni e l'importo dello stesso sia incrementato. Il subappalto senza autorizzazione è sanzionato dall'articolo 21 della legge 13 settembre 1982, n. 646.

In virtù del comma 11 dell'art. 119 citato, la stazione appaltante provvederà a corrispondere direttamente all'impresa subappaltatrice l'importo dei lavori:

- a. quando il subappaltatore è una microimpresa o piccola impresa;
- b. in caso inadempimento da parte dell'appaltatore;
- c. su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente;

Il subappaltatore potrà attestare il possesso dei requisiti in questione mediante presentazione di un proprio DGUE e/o altro atto in sede di richiesta di autorizzazione da rendere a cura della Stazione Appaltante nei termini e modi di cui al citato art. 105.

Si precisa che ai sensi dell'art. 119, comma 12 che precisa *“L'affidatario corrisponde i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso; la stazione appaltante, sentito il direttore dei lavori, il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione oppure il direttore dell'esecuzione, provvede alla verifica dell'effettiva applicazione della presente disposizione. L'affidatario è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di quest'ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente”*.

Ai fini del controllo il subappaltatore/subcontraente, nel relativo contratto, dovrà indicare indicare:

- a. Il costo della manodopera previsto per i lavori (Art. 119, commi 7 e 12 del D.Lgs. n° 36/2023).
- b. I costi della sicurezza ai sensi del D.Lgs. n° 81/2008 (Art. 119, commi 12 e 15 del D.Lgs. n° 36/2023).
- c. La tipologia di trattamento economico-normativo da applicare ai dipendenti del subappaltatore (Art. 119, comma 12 del D.Lgs. n° 36/2023).
- d. L'obbligo di garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto principale (Art. 119, comma 12 del D.Lgs. n° 36/2023).
- e. Le eventuali garanzie prestate in ragione della responsabilità solidale (Art. 119, comma 6 del D.Lgs. n° 36/2023).

### **39) Garanzie e polizze richieste:**

L'appaltatore alla sottoscrizione del contratto, deve costituire, obbligatoriamente, garanzia definitiva, con le modalità previste dall'articolo 106 del d.lgs. 36/2023, ed è pari al 10% dell'importo contrattuale.

La garanzia definitiva è costituita sotto forma di cauzione con bonifico (o altri strumenti e canali di pagamento elettronici previsti dall'ordinamento vigente), a titolo di pegno a favore di questa stazione appaltante.

*Oppure*

La garanzia definitiva è costituita sotto forma di fideiussione ed è rilasciata da istituto di credito autorizzato, a titolo di pegno a favore di questa stazione appaltante. La garanzia fideiussoria, firmata digitalmente, viene verificata telematicamente presso l'emittente ovvero gestita con ricorso a piattaforme operanti con tecnologie basate su registri distribuiti ai sensi dell'art. 8-ter c. 1 del D.L. 35/2018, convertito con modificazioni, dalla L. 12/2019, conformi alle caratteristiche stabilite dall'AGID con il provvedimento di cui all'art. 26 c. 1 del codice.

La garanzia prevede la rinuncia:

- al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- all'eccezione di cui all'art. 1957 c. 2 c.c.;
- all'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta di questa stazione appaltante.

Per salvaguardare l'interesse pubblico alla conclusione del contratto nei termini e nei modi programmati in caso di aggiudicazione con ribassi superiori al 10%, la garanzia è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%. Se il ribasso è superiore al 20%, l'aumento è di 2 punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

La garanzia è prestata per l'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e per il risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché per il rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'esecutore.

La stazione appaltante richiede all'aggiudicatario la reintegrazione della garanzia ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere.

Alla garanzia definitiva si applicano le riduzioni previste dall'articolo Garanzia provvisoria.

C.so Vittorio Emanuele 4, 08025-Oliena P. IVA e C.F. 00156030918  
 Tel. 0784/280.200–Fax 0784/280.206 - sito internet: [www.comune.olienu.it](http://www.comune.olienu.it)

L'esecutore può richiedere prima della stipulazione del contratto di sostituire la garanzia definitiva con l'applicazione di una ritenuta a valere sugli stati di avanzamento pari al 10% degli stessi, ferme restando la garanzia fideiussoria costituita per l'erogazione dell'anticipazione e la garanzia da costituire per il pagamento della rata di saldo. Per motivate ragioni di rischio dovute a particolari caratteristiche dell'appalto o a specifiche situazioni soggettive dell'esecutore dei lavori, la stazione appaltante può opporsi alla sostituzione della garanzia.

Le ritenute sono svincolate dalla stazione appaltante all'emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque non oltre 12 mesi dopo la data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

La stazione appaltante ha il diritto di valersi della garanzia, nei limiti dell'importo massimo garantito, per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento dei lavori, nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'esecutore. Può, altresì, incamerare la garanzia per il pagamento di quanto dovuto dall'esecutore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori addetti all'esecuzione dell'appalto.

La mancata costituzione della garanzia definitiva di cui all'art. 117, del codice, determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria presentata in sede di offerta da parte della stazione appaltante, che aggiudica l'appalto o la concessione al concorrente che segue nella graduatoria.

La garanzia cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione ed è progressivamente svincola con l'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo dell'80% dell'iniziale importo garantito. L'ammontare residuo della cauzione definitiva deve permanere fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, o comunque fino a 12 mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

Lo svincolo è automatico, senza necessità di nulla osta, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'appaltatore, degli stati di avanzamento dei lavori o di analogo documento, in originale o in copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione.

Il mancato svincolo nei 15 giorni dalla consegna dei SAL o della documentazione analoga costituisce inadempimento del garante nei confronti dell'impresa per la quale la garanzia è prestata.

#### **40) Accesso agli atti e riservatezza:**

Ai sensi dell'art. 35 del d.lgs. n° 36/2023 l'accesso agli atti è assicurato in modalità digitale mediante acquisizione diretta dei dati e delle informazioni inseriti nelle piattaforme, ai sensi degli articoli 3-bis e 22 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241 e degli articoli 5 e 5-bis del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

Fatta salva la disciplina prevista dal codice per i contratti secretati o la cui esecuzione richiede speciali misure di sicurezza, l'esercizio del diritto di accesso è differito:

- a) nelle procedure aperte, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle medesime;
- b) nelle procedure ristrette e negoziate e nelle gare informali, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse, e in relazione all'elenco dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerte e all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; ai soggetti la cui richiesta di invito sia stata respinta, è consentito l'accesso all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse, dopo la comunicazione ufficiale, da parte delle stazioni appaltanti o degli enti concedenti, dei nominativi dei candidati da invitare;
- c) in relazione alle domande di partecipazione e agli atti, dati e informazioni relativi ai requisiti di partecipazione di cui agli articoli 94, 95 e 98 e ai verbali relativi alla fase di ammissione dei candidati e offerenti, fino all'aggiudicazione;
- d) in relazione alle offerte e ai verbali relativi alla valutazione delle stesse e agli atti, dati e informazioni a questa presupposti, fino all'aggiudicazione;
- e) in relazione alla verifica della anomalia dell'offerta e ai verbali riferiti alla detta fase, fino all'aggiudicazione.

3. Fino alla conclusione delle fasi o alla scadenza dei termini di cui al comma 2 gli atti, i dati e le informazioni non possono essere resi accessibili o conoscibili. Per i pubblici ufficiali o per gli incaricati di pubblico servizio la violazione della presente disposizione rileva ai fini dell'articolo 326 del codice penale.

4. Fatta salva la disciplina prevista per i contratti secretati o la cui esecuzione richiede speciali misure di sicurezza, e salvo quanto disposto dal comma 5, il diritto di accesso e ogni forma di divulgazione:

- a) possono essere esclusi in relazione alle informazioni fornite nell'ambito dell'offerta o a giustificazione della medesima che costituiscano, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali;
- b) sono esclusi in relazione:

- 1) ai pareri legali acquisiti dai soggetti tenuti all'applicazione del codice, per la soluzione di liti, potenziali o in atto, relative ai contratti pubblici;
- 2) alle relazioni riservate del direttore dei lavori, del direttore dell'esecuzione e dell'organo di collaudo sulle domande e sulle riserve del soggetto esecutore del contratto;

3) alle piattaforme digitali e alle infrastrutture informatiche utilizzate dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, ove coperte da diritti di privativa intellettuale.

5. In relazione all'ipotesi di cui al comma 4, lettere a) e b), numero 3), è consentito l'accesso al concorrente, se indispensabile ai fini della difesa in giudizio dei propri interessi giuridici rappresentati in relazione alla procedura di gara.

#### **41) Trattamento dati personali:**

Informativa effettuata ai sensi dell'art. 13 Regolamento (UE) 2016/679 (RGDP). Il Comune di Oliena con sede in Oliena C.so Vittorio Emanuele email: ghisu.ivan@comune.olienu.it pec: protocollo@pec.comune.olienu.it, tel: 0784/280221 nella sua qualità di Titolare del trattamento dei dati, tratterà i dati personali conferiti con la presente modulistica, sia su supporto cartaceo sia con modalità informatiche e telematiche, esclusivamente al fine di espletare le attività di erogazione dei servizi richiesti, nell'esecuzione dei compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei pubblici poteri propri dell'Ente, nel rispetto dei principi di cui al Regolamento UE 2016/679. La informiamo che il trattamento dei Suoi dati personali avverrà secondo modalità idonee a garantire sicurezza e riservatezza e sarà effettuato utilizzando supporti cartacei, informatici e/o telematici per lo svolgimento delle attività dell'Amministrazione. Il trattamento dei dati è improntato ai principi di liceità, correttezza e trasparenza e, in conformità al principio di cd "minimizzazione dei dati" i dati richiesti sono adeguati, pertinenti e limitati rispetto alle finalità per le quali sono trattati. In particolare, i dati sono raccolti e registrati unicamente per gli scopi sopraindicati e saranno tutelate la Sua dignità e la Sua riservatezza. Il conferimento dei dati di cui alla presente modulistica è facoltativo, ma un eventuale rifiuto di fornirli comporterà l'impossibilità per l'Amministrazione di utilizzare i dati per le finalità indicate, con la conseguenza che non sarà possibile la partecipazione al presente procedimento. I dati raccolti con la presente domanda potranno essere comunicati, se previsto da norma di legge o di regolamento, ad altri soggetti pubblici espressamente individuati e/o diffusi, laddove obbligatorio, a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio On line (ai sensi dell'art. 32, L. 69/2009) ovvero nella Sezione del sito istituzionale dell'Ente denominata "Amministrazione Trasparente" (ai sensi del D. Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii). Gli stessi dati potranno formare oggetto di istanza di accesso documentale ai sensi e nei limiti di cui agli artt. 22 e ss. L. 241/90, ai sensi dell'art. 43, comma 2, TUEL da parte degli amministratori dell'Ente, ovvero potranno formare oggetto di richiesta di accesso civico "generalizzato", ai sensi dall'art. 5, comma 2, e dall'art. 5 bis, D. Lgs. 33/2013. I dati conferiti, saranno trattati dall'Amministrazione per il periodo necessario allo svolgimento dell'attività amministrativa correlata e conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa. I dati saranno trattati esclusivamente dal personale, da collaboratori dell'Ente ovvero da soggetti esterni espressamente nominati come Responsabili del trattamento dal Titolare. Al di fuori delle ipotesi sopra richiamate, i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi. Gli interessati hanno il diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento, ai sensi degli artt. 15 e ss. RGDP. Apposita istanza è presentata al Responsabile della Protezione dei dati dell'Ente (ex art. 38, paragrafo 4, RGDP), individuato nella società Nicola Zuddas s.r.l., p.i. 01913870927, con sede in Via G.B. Tuveri n° 22, 09129 - Cagliari, Tel. 070-370280, email [privacy@comune.it](mailto:privacy@comune.it), pec [roberto.zuddas@pec.comune.it](mailto:roberto.zuddas@pec.comune.it). Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Responsabile del Procedimento.

#### **42) Normativa di riferimento:**

- D.Lgs. 31.03.2023 n° 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- Allegato I.7 del D.Lgs. 31.03.2023 n° 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- Allegato II.1 del D.Lgs. 31.03.2023 n° 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- Allegato II.2 del D.Lgs. 31.03.2023 n° 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- Allegato II.12 del D.Lgs. 31.03.2023 n° 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- Allegato II.14 del D.Lgs. 31.03.2023 n° 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- d.lgs. 09 Aprile 2008 n° 81 e ss. mm. e ii.;
- Tutta la normativa espressamente non abrogata e comunque compatibile con le sopra citate norme;
- Tutta la normativa sopravvenuta vigente ed applicabile durante il corso di esecuzione del presente affidamento.

#### **43) Condizioni finali e foro competente:**

Il concorrente che partecipa alla presente procedura, dichiara di accettare tutte le condizioni di cui sopra. L'Ente appaltante si riserva di differire, spostare o revocare la presente senza alcun diritto dei concorrenti al rimborso di spese o quant'altro. Per le controversie è competente il Foro di Nuoro.

Oliena Ii, 09.07.2024

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

(Ing. Ghisu Ivan F.)

*firmato digitalmente*

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

(Ing. Ghisu Ivan Francesco)

*firmato digitalmente*

*La presente richiesta di offerta consta di n. 13 fogli progressivamente numerati.*