



COMUNE DI OLIENA



Provincia di Nuoro

AREA TECNICA

AVVISO PUBBLICO

ex Art. 50 commi 2 e 3 del d.lgs. 36/2023 e All. II.1

per l'acquisizione di Manifestazioni di interesse, rivolto alle cooperative sociali di tipo B,
finalizzata al successivo affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023

del servizio di gestione Cantieri LavoRas –

“Misura Cantieri di nuova attivazione, Annualità 2023”.

(L.R. 1/2018 art. 2 - L.R. 48/2018, art. 6, commi 22 e 23 - L.R. n. 20/2019, art. 3, comma 1 - D.G.R. n. 22/22 del 14.7.2022 - D.G.R. n. 13/50 del 6.4.2023)

SCADENZA PRESENTAZIONE ISTANZA MANIFESTAZIONI: ORE 13:00 DEL 03 GIUGNO 2024

N.B. L'operatore economico puo' manifestare interesse per ciascuna procedura, ma resta chiarito e inteso, che sarà contrattualizzato esclusivamente per un singolo affidamento;

Questo Comune deve provvedere ad attivare la procedura di indagine di mercato di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 50 comma 2 e 3 del D.lgs. n° 36/2023 e art. 2 dell'allegato II.2 del D.Lgs. n° 36/2023 finalizzata all'espletamento successivo della procedura di cui all'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n° 36/2023. E' riservata alla stazione appaltante la facoltà di revocare in autotutela, ai sensi dell'art. 21 quinquies della L. n. 241/1990, in qualsiasi momento la procedura attivata o comunque di non espletare la stessa per sopravvenuti motivi di pubblico interesse ovvero nel caso di mutamento della situazione di fatto non prevedibile al momento dell'adozione del provvedimento o di nuova valutazione dell'interesse pubblico originario, dandone comunicazione agli operatori economici interessati, anche mediante idoneo avviso pubblicato sul profilo del committente, senza che gli stessi possano vantare alcuna pretesa a riguardo, assicurando il regolare flusso delle informazioni e dei dati dal responsabile del progetto (flusso in partenza) al responsabile della trasparenza (flusso in arrivo), in modo tale che la pubblicazione venga assicurata nei tempi e con modalità idonee ad assicurare l'assolvimento dei vigenti obblighi di pubblicazione;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Richiamate

- Deliberazione di Giunta Regionale n.22/22 del 14.07.2022, “Programma pluriennale LavoRAS. L.R.n.1/2018. Annualità 2022-2023-2024. Linee di indirizzo per la programmazione degli stanziamenti disponibili per macro tipologia di intervento. Approvazione definitiva della Deliberazione della Giunta regionale n. 19/28 del 21 giugno 2022”, con la quale si è deliberato di approvare la programmazione delle risorse per il triennio 2022/2023/2024;
- Deliberazione di Giunta Regionale n.13/50 del 06.04.2023, “Programma integrato plurifondo per il lavoro LavoRAS. L.R.n.1/2018, art.2, L.R. n.48/2018, art.6, commi 22 e 23, e L.R.n.20/2019, art.3, comma1. Misura cantieri nuova attivazione. Annualità 2023. Linee di indirizzo”;

C.so Vittorio Emanuele 4, 08025-Oliena P. IVA e C.F. 00156030918

Tel. 0784/280.200–Fax 0784/280.206 - sito internet: www.comune.olienu.it

- Determinazione del Direttore Generale dell'Assessorato del Lavoro, Formazione Professionale, Cooperazione e Sicurezza sociale n. 3120 del 29.06.2023;
- Deliberazione della Giunta Comunale n. 71 del 31.08.2023 avente a oggetto *"Avviso pubblico per l'attuazione della misura cantieri di nuova attivazione Annualità 2023 - Programma plurifondo Lavoras attivazione di cantieri finalizzati all'occupazione. Approvazione proposte progettuali"* con la quale si è provveduto ad approvare le proposte progettuali telematiche afferenti ai seguenti Settori di Intervento, come individuati nel documento denominato *Catalogo* allegato all'Avviso sopra menzionato:
 1. Ambiente - compresi i litorali e le aree umide e dissesto idrogeologico:
 - Ambito di intervento 1.1 *"Valorizzazione e messa in sicurezza del patrimonio ambientale, incremento del patrimonio boschivo e/o la sistemazione di aree di particolare pregio ambientale"*;
 3. Edilizia:
 - Ambito di intervento 3.1 *"Progetti di manutenzione ordinaria di edifici del patrimonio pubblico sia in uso sia in concessione per finalità di inclusione sociale, welfare, istruzione e formazione"*;
- L'invio da parte del Comune di Oliena, entro i termini stabiliti, delle proposte progettuali così come approvate mezzo procedura telematica di cui ai servizi on line del SIL Sardegna (codice id. PPT 2023I00443 - 2023I00446);
- Determinazione del Direttore Generale del Lavoro, Formazione Professionale, Cooperazione e Sicurezza Sociale n. 5988 del 01.12.2023 (prot. in uscita n. 70934) avente ad oggetto la *"Presca d'atto degli esiti delle check list a conclusione delle verifiche di ammissibilità formale e contestuale concessione del contributo"* inerente all'avviso sopra richiamato con il quale si è determinato di procedere all'ammissibilità formale delle proposte progettuali e autorizzare la concessione del contributo in favore dei comuni della Sardegna disponendo di concedere con specifico Allegato A - Elenco dei Beneficiari/Soggetti attuatori a favore del Comune di Oliena un **importo complessivo pari a € 189.116,00** per la realizzazione dei cantieri afferenti ai settori di intervento prescelti: Settore 1. Ambiente e Settore 3. Edilizia;
- la richiesta presentata entro i termini dal Comune di Oliena mezzo procedura telematica sul SIL per l'avviamento a selezione finalizzato all'assunzione a tempo determinato rispettivamente di:
 - Settore 1. Ambiente: n. 4 addetti di cui n. 1 Potatore, n. 1 Vivaista e n. 2 Bracciante agricolo;
 - Settore 3. Edilizia: n. 3 mastro muratore in pietra e mattoni;
- la Determinazione del Direttore del Servizio coordinamento dei servizi territoriali e Governance – settore CPI Nuoro n° 867 del 06.03.2024 avente ad oggetto *"Approvazione graduatorie per l'avviamento a selezione finalizzato all'assunzione di personale a tempo determinato nell'ambito dei cantieri di nuova attivazione per n. 3 mastro muratore in pietra e mattoni"*;
- la Determinazione del Direttore del Servizio coordinamento dei servizi territoriali e governance – settore CPI Nuoro n° 875 del 07.03.2024 avente ad oggetto *"Approvazione graduatorie per l'avviamento a selezione finalizzato all'assunzione di personale a tempo determinato nell'ambito dei cantieri di nuova attivazione per n. 1 potatore, n.1 vivaista, n.2 bracciante agricolo"*;

Visti e richiamati gli schemi di Avviso per i cantieri Settore 1. Ambiente e Settore 3. Edilizia approvati rispettivamente con Determinazione n. 394/ASPAL del 02.02.2024 e n. 393/ASPAL del 02.02.2024, regolanti le modalità attuative del procedimento amministrativo nell'ambito dei Cantieri ex L.R. 1/2018, Art. 2 – Programma integrato plurifondo per il lavoro "Lavoras" – "Cantieri Nuova attivazione" – Annualità 2023 e, in particolare, l'art. 7 inerente *Attuazione indiretta del cantiere tramite affidamento esterno*.

RENDE NOTO

Che il Comune di Oliena intende acquisire manifestazioni di interesse per l'individuazione di un elenco di cooperative sociali di tipo B, iscritte all'Albo Regionale istituito ai sensi della Legge n. 381/1991, al fine di selezionare, nel rispetto del principio di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, gli operatori economici da invitare alla successiva procedura di affidamento del servizio di cui all'oggetto da svolgersi, ai sensi dell'art. 50, comma 2 lett. b) del D.lgs. 36/2023, mediante richiesta di offerta (RDO) sul portale Sardegna CAT.

C.so Vittorio Emanuele 4, 08025-Oliena P. IVA e C.F. 00156030918

Tel. 0784/280.200–Fax 0784/280.206 - sito internet: www.comune.olienu.it

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse finalizzate ad individuare gli operatori economici a cui inoltrare la richiesta di offerta nel rispetto dei principi enunciati dagli artt. 16, 48 e 57 del D.lgs.36/2023.

Le manifestazioni d'interesse acquisite hanno come unica finalità quella di far conoscere all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. Il presente avviso e la successiva ricezione delle manifestazioni d'interesse non sono in alcun modo vincolanti per l'Ente e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare la procedura riguardante il presente avviso esplorativo e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura per l'affidamento del servizio.

Le cooperative sociali che intendessero manifestare il proprio interesse a essere invitati a presentare offerta su Sardegna CAT dovranno necessariamente iscriversi alle categorie merceologiche di seguito indicate all'interno di ciascun ambito progettuale.

AR: SERVIZI STRUMENTALI PER AFFIDAMENTI A COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B

1. Ente Appaltante:

Comune di Oliena - Cod. AUSA 0000155297

C.so Vittorio Emanuele

08025 - Oliena (NU)

Telefono: 0784/280221 o 0784/280228

Sito internet: www.comune.olienu.it

P.E.C.: protocollo@pec.comune.olienu.it

2. Oggetto dell'Affidamento

L'appalto ha per oggetto l'espletamento del servizio di gestione dei cantieri di cui alla misura "Cantieri di nuova attivazione – Annualità 2023" nell'ambito del programma plurifondo, in attuazione della L.R. 01/2018 così come individuati all'art. 3 del presente avviso.

Il servizio si occuperà principalmente della gestione tecnica, amministrativa e contabile relativa al cantiere, comprendendo tutte le attività quali l'espletamento delle procedure relative alla fornitura di materiali, e servizi connessi; l'elaborazione delle buste paga, dell'F24 per i versamenti degli oneri contributivi e previdenziali e delle imposte trattenute ai dipendenti. Trasmissione all'ufficio tecnico comunale del prospetto mensile relativo a ciascun dipendente assunto, in cui vengano specificati la retribuzione tabellare, gli oneri previdenziali e contributivi INPS, INAIL, Cassa Edile, ecc. nonché delle trattenute IRPEF.

Il servizio dovrà essere eseguito dal soggetto aggiudicatario con l'osservanza di tutte le norme contenute nel presente avviso con esplicita rinuncia, da parte del soggetto stesso, ad avanzare riserve o pretese comunque motivate in merito alla consistenza e alle caratteristiche del servizio appaltato.

Con riferimento al servizio da affidare si precisa quanto di seguito riportato.

3. Descrizione dei cantieri

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 71 del 31.08.2023 avente ad oggetto "Avviso pubblico per l'attuazione della misura cantieri di nuova attivazione Annualità 2023 - Programma plurifondo Lavora attivazione di cantieri finalizzati all'occupazione. Approvazione proposte progettuali" con la quale, tra le proposte individuate nel documento denominato *Catalogo* allegato all'Avviso sopra menzionato, si è provveduto ad approvare le proposte progettuali telematiche afferenti ai seguenti Settori di Intervento:

1. Ambiente - compresi i litorali e le aree umide e dissesto idrogeologico:

Ambito di intervento 1.1 "Valorizzazione e messa in sicurezza del patrimonio ambientale, incremento del patrimonio boschivo e/o la sistemazione di aree di particolare pregio ambientale";

3. Edilizia:

Ambito di intervento 3.1 "Progetti di manutenzione ordinaria di edifici del patrimonio pubblico sia in uso sia in concessione per finalità di inclusione sociale, welfare, istruzione e formazione";

C.so Vittorio Emanuele 4, 08025-Oliena P. IVA e C.F. 00156030918

Tel. 0784/280.200–Fax 0784/280.206 - sito internet: www.comune.olienu.it

Cod. AUSA 0000155297

Dato atto, ai sensi dell'art. 5bis di cui all'Avviso pubblico per l'attuazione della misura "Cantieri di nuova attivazione – Annualità 2023" nell'ambito del programma plurifondo LavoRas in favore dei comuni della Sardegna per l'attivazione di cantieri finalizzati all'occupazione per disoccupati e disoccupate del territorio regionale, redatto ai sensi della L.R. 48 /2018, art. 6, commi 22 e 23. L.R. n. 20/2019, art. 3, comma 1. D.G.R. n. 22/22 del 14.07.2022 - D.G.R. n. 13/50 del 06.04.2023 approvato con Determinazione del Direttore Generale dell'Assessorato del Lavoro, Formazione Professionale, Cooperazione e Sicurezza sociale n. 3120 del 29.06.2023, di quanto di seguito riportato:

- Nel caso in cui la gestione sia indiretta e, dunque, la realizzazione dell'intervento venga affidata a società in house e/o a cooperative (come sopra richiamate), ai Comuni è riconosciuta una quota non superiore al 4% a valere sul contributo regionale per le spese generali, da calcolare sul costo complessivo dei cantieri. Sulla restante quota, che non potrà comunque essere inferiore al 96%, è riconosciuto alle società in house e/o a cooperative sociali di tipo B, una quota non superiore al 17% di cui una quota non superiore al 5% per spese di coordinamento ed una quota non superiore al 12% per l'acquisto di materiali e l'utilizzo di attrezzature e mezzi. Inoltre, non sono ammesse spese d'investimento per beni durevoli. Sono fatti salvi gli acquisti di attrezzature minute di lavoro, non necessariamente riconducibili a spese d'investimento. Per il costo del lavoro dovrà essere riconosciuta una percentuale non inferiore all' 83% della quota destinata alla società in house o alla cooperativa (come sopra richiamate);
- La **durata** dei contratti di lavoro per i quali è erogato il contributo di cui al presente avviso, è stabilita in 8 mesi continuativi, con orario settimanale articolato in almeno 30 ore per 5 giorni, sia in caso di attuazione diretta che indiretta. La durata del cantiere e, conseguentemente dei contratti di lavoro di coloro i quali sono impiegati nel cantiere medesimo, può essere prorogata fino ad un massimo di 12 mensilità.

Settore d'Intervento: 1. Ambiente, compresi i litorali e le aree umide, e dissesto idrogeologico

Ambito d'Intervento: 1.1. Progetti di valorizzazione e messa in sicurezza del patrimonio ambientale, incremento del patrimonio boschivo e/o la sistemazione di aree di particolare pregio ambientale.

Modalità di Attuazione: Indiretta

Cofinanziamento Comunale: no

N° Lavoratori/trici da assumere: 4 di cui n. 1 Potatore, n. 1 Vivaista e n. 2 Bracciante agricolo

Tipologia Impresa: Cooperativa sociale di tipo B

Durata progetto: 8 mesi

Descrizione tipologia attività di cantiere:

L'intervento proposto ha come obiettivo quello di procedere alla riqualificazione ambientale del territorio comunale intervenendo in quelle aree maggiormente fragili dal punto di vista dell'equilibrio tra sistema naturale e antropico. Uno degli obiettivi principali è quello di ridurre le conseguenze derivanti da calamità naturali attraverso la messa in atto di interventi di manutenzione ordinaria del territorio (come pulizia degli alvei fluviali, potatura della vegetazione, riqualificazione di aree verdi naturali ecc..).

Gli interventi che si prevede di mettere in atto sono i seguenti:

- Manutenzione aree prossime a corsi d'acqua, compluvi ecc..
- Potature/taglio di alberature di basso fusto/ arbusti;
- Pulizie sottobosco, arbusti;
- Ripristino elementi di raccolta delle acque meteoriche, scoli, canaline acque bianche;
- Pulizia cunette e aree di pertinenza della viabilità rurale come necessità di poter raggiungere aree potenzialmente interessate da fenomeni di rischio idrogeologico;
- Estirpazione di specie alloctone e contestuale reimpianto di specie autoctone.

Le aree che saranno interessate dagli interventi sono: aree perimetrali abitato, aree a monte del paese, aree parco, aree verdi pubbliche, viabilità rurale di proprietà comunale, in particolare saranno oggetto di intervento: Parco di Bonaera; Parco zona sportiva; Area Parco Su Gologone (Monumento Naturale); Area Parco Avventura; Valle di Lanaito; Loc. Monte Maccione; Aree verdi urbane, piazze ecc.; Canale di guardia al rio Caschio.

Categoria Merceologica identificata su Sardegna CAT

C.so Vittorio Emanuele 4, 08025-Oliena P. IVA e C.F. 00156030918

Tel. 0784/280.200–Fax 0784/280.206 - sito internet: www.comune.olienu.it

Quadro Economico "Cantieri di nuova attivazione – annualità 2019" del programma integrato plurifondo per il lavoro LavoRAS, in attuazione dell'art. 6, commi 22 e 23 della L.R. 48/2018		
	SPESE A CARICO DI COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO B	Cantiere Oliena Totale Importi
A.1.1	Spese di coordinamento	4.282,39 €
A.1.2	Spese materiali e attrezzature	10.277,72 €
A.1)	Spese Generali Coop.Soc. Tipo B	14.560,11 €
A.2)	Costi Retributivi a carico Coop.Soc. Tipo B (non soggetti a ribasso)	71.087,56 €
A)	Totale Spese a carico Coop.Soc. Tipo B	85.647,67 €
SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1.1	IVA su Spese Generali (22%)	3.203,22 €
B.1.2	IVA sui Costi Retributivi (22%)	15.639,26 €
B.1	Totale Iva su Spese a carico Coop.Soc. Tipo B	18.842,48 €
B.2.1	Spese progettazione	1.747,91 €
B.2.2	Iva su Spese progettazione (22%)	384,54 €
B.2	Totale Spese progettazione	2.132,45 €
B)	Totale importo delle somme a disposizione	20.974,93 €
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL QUADRO ECONOMICO (A+B)		106.622,60 €
	Importo di gara soggetto a ribasso	14.560,11 €
	Importo di gara non soggetto a ribasso	71.087,56 €
Finanziamento TOTALE- Programma integrato plurifondo per il lavoro LavoRAS		106.622,60 €

Settore d'Intervento: 3. Edilizia

Ambito d'Intervento: 3.1 Progetti di manutenzione ordinaria di edifici del patrimonio pubblico sia in uso sia in concessione per finalità di inclusione sociale, welfare, istruzione e formazione

Modalità di Attuazione: Indiretta

Cofinanziamento Comunale: no

N° Lavoratori/trici da assumere: n. 3 mastro muratore in pietra e mattoni

Tipologia Impresa: Cooperativa sociale di tipo B

Durata progetto: 8 mesi

Descrizione tipologia attività di cantiere: si intende mettere in atto interventi di manutenzione ordinaria che interesseranno a vario titolo gli edifici del patrimonio pubblico ed in particolare:

- edifici scolastici comunali riqualificando gli spazi esterni/interni dove hanno luogo le attività scolastiche creando nuovi spazi didattici, di relazione, ricreativi e adatti allo svolgimento di attività sportive anche oltre l'orario scolastico. Il tutto sarà realizzato attraverso la predisposizione di una serie di micro interventi volti alla messa in sicurezza, la riqualificazione degli spazi, delle attrezzature e dei manufatti che siano facilitatori dell'attività didattica e non.
- palazzina di proprietà comunale che si articola in alloggi destinati a famiglie con particolari difficoltà socio-economiche sita nella via Nuoro n. 46 dell'abitato di Oliena. Si tratta di un edificio che si sviluppa su tre livelli fuori terra per un totale di 8 alloggi con una serie di spazi esterni qualificabili come pertinenza degli alloggi stessi. Si tratta di un fabbricato edificato negli anni 70 che, nel corso del tempo subì una serie di interventi occasionali di ripristino di alcune sue parti, che tuttavia allo stato attuale non sono risultati risolutivi in termini di una sua completa riqualificazione.

- Altri edifici, manufatti e opere di proprietà dell'Ente che richiedono interventi manutentivi: piazze, sede comunale, biblioteca, impianti sportivi, viabilità. Gli interventi che si prevede mettere in atto sono a titolo esemplificativo: risanamento delle strutture in calcestruzzo armato di balconi e gronde eseguito con malte antiritiro, con rimozione totale del calcestruzzo degradato e privo di coerenza con il sottofondo mediante spicconatura o raschiatura; sostituzione di alcuni infissi esterni e serramenti; ? realizzazione ed adeguamento di opere accessorie e pertinenziali senza aumento di volumi o di superfici utili, quali recinzioni, muri di cinta e cancellate ovvero anche balaustre, opere di contenimento e di raccolta delle acque meteoriche; riqualificazione e integrazione di alcuni dei servizi igienico-sanitari dei vari alloggi, comprese anche quelle parti di collegamento alla rete fognaria pubblica, realizzati con opere interne e esterne.

Categoria Merceologica identificata su Sardegna CAT

AR: SERVIZI STRUMENTALI PER AFFIDAMENTI A COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B

Quadro Economico "Cantieri di nuova attivazione – annualità 2019" del programma integrato plurifondo per il lavoro LavoRAS, in attuazione dell'art. 6, commi 22 e 23 della L.R. 48/2018		
	SPESE A CARICO DI COOP.SOC. TIPO B	Cantiere Oliena Totale Importi
A.1.1	Spese di coordinamento	3.313,26 €
A.1.2	Spese materiali e attrezzature	7.951,82 €
A.1)	Spese Generali Coop.Soc. Tipo B	11.265,08 €
A.2)	Costi Retributivi a carico Coop.Soc. Tipo B (non soggetti a ribasso)	55.000,11 €
A)	Totale Spese a carico Coop.Soc. Tipo B	66.265,19 €
SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1.1	IVA su Spese Generali (22%)	2.478,32 €
B.1.2	IVA sui Costi Retributivi (22%)	12.100,02 €
B.1	Totale Iva su Spese a carico Coop.Soc. Tipo B	14.578,34 €
B.2.1	Spese progettazione	1.352,35 €
B.2.2	Iva su Spese progettazione (22%)	297,52 €
B.2	Totale Spese progettazione	1.649,87 €
B)	Totale importo delle somme a disposizione	16.228,21 €
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL QUADRO ECONOMICO (A+B)		82.493,40 €
	Importo di gara soggetto a ribasso	11.265,08 €
	Importo di gara non soggetto a ribasso	55.000,11 €
Finanziamento TOTALE- Programma integrato plurifondo per il lavoro LavoRAS		82.493,40 €

4. CRITERIO DI AFFIDAMENTO

L'affidamento del servizio avverrà a seguito di valutazione delle esperienze pregresse dichiarate in apposito modello così come richiesto all'art. 5.

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

L'affidamento del servizio è riservato alle Cooperative Sociali di tipo B costituite ai sensi della L.381/1991, art. 1, lettera b) e dell'art. 61 del d.lgs. 36/2023. Possono partecipare altresì consorzi di cooperative, purché la cooperativa esecutrice sia di tipo B.

Al momento della presentazione della domanda, i partecipanti devono possedere tutti i requisiti di ordine generale e specifico di seguito riportati.

Requisiti generali:

- Inesistenza delle cause di esclusione, divieti o incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione di cui agli artt. 96, 97, 98 e 100 del D.Lgs. n. 36/202380;

C.so Vittorio Emanuele 4, 08025-Oliena P. IVA e C.F. 00156030918

Tel. 0784/280.200–Fax 0784/280.206 - sito internet: www.comune.olienu.it

- Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n° 165/2001 e di ogni altra situazione che determini l'esclusione dalla procedura e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione;
- Assicurare il rispetto della Legge 81/2008 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- Essere in regola con le norme di cui agli artt. 2,3,4,5 e 6 della Legge 142/2001 relativi al rispetto dei diritti individuali e collettivi del socio lavoratore, al trattamento economico all'osservanza delle disposizioni in materia previdenziale ed assicurativa;
- Essere iscritti sul Portale SARDEGNA CAT, entro la data di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse;

Requisiti di idoneità professionale:

- Iscrizione alla camera di commercio per attività compatibile con quella oggetto del presente affidamento;
- La cooperativa sociale deve essere costituita ai sensi dell'art. 9, comma 1 della Legge 381/1991;
- La cooperativa deve essere regolarmente iscritta all'albo regionale – Sezione B a loro dedicato per attività che giustificano il suo interesse agli ambiti progettuali prescelti dal Comune di Oliena;

Requisiti specifici:

- Assicurare il rispetto dell'art. 4 della Legge 381/1991 e ss.mm.ii., rientrano nella classificazione delle persone svantaggiate:
 - Gli invalidi fisici, psichici e sensoriali;
 - Gli ex degenti di istituti psichiatrici;
 - I soggetti in trattamento psichiatrico;
 - Tossicodipendenti e alcolisti;
 - I minori in età lavorativa che versano in condizioni di difficoltà familiare;
 - I condannati ammessi alle misure alternative al carcere al carcere previste dagli articoli 47, 47-bis, 47-ter e 48 della Legge 354/1975 e ss.mm.ii.;
- La suddetta categoria di persone svantaggiate deve costituire almeno il 30% dei lavoratori impiegati nella cooperativa di tipo B;
- La condizione di persona svantaggiata deve risultare dalla documentazione proveniente da una Pubblica amministrazione, fatto salvo il diritto alla riservatezza;
- Non trovarsi nella condizione di controllato o controllante rispetto ad altre cooperative che svolgono attività analoghe.

Requisiti di idoneità finanziaria e tecnica:

- Esperienza almeno triennale nel settore della gestione di servizi similari;
- Un fatturato realizzato negli ultimi cinque anni finanziari - come sommatoria dei fatturati dei singoli esercizi (2023-2022-2021-2020-2019) - di almeno 100.000,00 euro nei settori con le finalità di cui alla lettera a).

6. MODALITA' DI PRESENTAZIONE

Per l'acquisizione delle manifestazioni di interesse l'Amministrazione si avvale della procedura telematica di acquisto e "richiesta di informazioni" (RDI) per i servizi sotto soglia sulla piattaforma "SardegnaCAT" (Servizio provveditorato - Dir. Gen. Enti Locali e Finanze della Regione Sardegna). Il presente avviso e suoi allegati contengono le norme integrative alla RDI, di cui costituisce parte integrante e sostanziale, relative alle modalità di partecipazione alla procedura, ai documenti da presentare nonché alle altre ulteriori informazioni relative all'appalto in questione.

Il caricamento di tutti i documenti richiesti, dovrà avvenire entro e non oltre le ore **13:00 del 03.06.2024**, esclusivamente per via telematica attraverso il Portale "SardegnaCAT. Il sistema informativo non consentirà il caricamento di alcun documento oltre il predetto termine. L'ora e la data esatta di ricezione delle offerte sono stabilite in base al tempo del sistema. Tutti i documenti relativi alla presente procedura, dovranno essere redatti in formato elettronico ed essere sottoscritti, pena di esclusione, con firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s) del D.Lgs. n. 82/2005.

La partecipazione alla presente procedura implica l'accettazione del partecipante, senza riserva alcuna, di tutte le norme contenute nel presente disciplinare di gara, richiesta di offerta, capitolato speciale di appalto e suoi allegati. L'inosservanza di quanto in esso stabilito comporta l'automatica esclusione dalla gara.

C.so Vittorio Emanuele 4, 08025-Oliena P. IVA e C.F. 00156030918

Tel. 0784/280.200–Fax 0784/280.206 - sito internet: www.comune.olienu.it

La documentazione relativa alla presente procedura è scaricabile dalla Piattaforma Telematica previo inserimento delle credenziali ed accedendo alla RDI_Configurazione_Allegati visibili ai partecipanti:

- Scheda progettuale;
- Allegato A_Domanda di partecipazione;
- Allegato B_Patto di integrità;
- Allegato C_Esperienze pregresse;
- Codice di comportamento;

Busta di qualifica - Documentazione amministrativa:

Nella sezione denominata "Busta di Qualifica" della RdO dovranno essere allegati i sotto elencati documenti:

- Allegato A_Domanda di partecipazione;
- Allegato B_Patto di integrità;
- Allegato C_Esperienze pregresse;
- Codice di comportamento;
- Copia del documento di identità in corso di validità del/i sottoscrittore/i.

I predetti documenti dovranno:

- a) essere compilati in lingua italiana;
- b) essere resi ai sensi degli articoli 38, 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000;
- c) essere sottoscritti digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico;
- d) essere accompagnati da una copia valida di un documento di identità del sottoscrittore.

Le dichiarazioni suddette si intendono rese ai sensi e per gli effetti degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevoli delle conseguenze amministrative e delle responsabilità penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi, nonché in caso di esibizione di atti contenenti dati non più corrispondenti a verità, previste dagli articoli 75 e 76 del medesimo D.P.R. Ad esse si applica quanto di seguito specificato in merito all'obbligo di allegazione di copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, eventualmente unita alla scansione dell'originale o della copia conforme della procura, in caso di presentazione dei documenti da parte del procuratore.

7. MODALITÀ DI ACCESSO ALLA PROCEDURA TELEMATICA:

Tutta la documentazione e gli elaborati presentati dovranno essere redatti in lingua italiana. L'offerta dovrà essere inserita nelle apposite sezioni relative alla presente procedura e dovrà essere composta dai seguenti documenti:

- Documentazione Amministrativa - Busta di qualifica, di cui al precedente art. 6;

Per accedere alla sezione dedicata alla gara il concorrente deve:

- 1) accedere al Portale www.sardegnaecat.it;
- 2) inserire le chiavi di accesso (username e password) per accedere all'area riservata;
- 3) accedere all'area "Gare in Busta chiusa (RdO)";
- 4) accedere alla sezione "Gare in Busta chiusa (RdO) ad invito";
- 5) cliccare sull'evento di interesse;
- 6) cliccare "Esprimi interesse", per esprimere l'interesse all'inserimento della documentazione amministrativa e confermare cliccando su "OK".

Tutti i file della Documentazione Amministrativa dovranno essere firmati digitalmente, potranno avere una dimensione massima di 10 Mb e dovranno essere inseriti a sistema nella Busta di Qualifica.

La documentazione richiesta in ciascuna busta dovrà/potrà essere inserita separatamente e non raggruppata in un'unica cartella compressa (tipo formato zip o rar).

Il concorrente ha la facoltà di formulare e pubblicare sul portale nella sezione riservata alla presentazione di Documenti di gara, una o più offerte, nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio (data e ora di pubblicazione registrate sul portale) e la data e ora di chiusura della procedura, ovvero sono ammesse offerte successive a sostituzione delle precedenti già inserite a sistema, entro il termine di scadenza stabilito.

C.so Vittorio Emanuele 4, 08025-Oliena P. IVA e C.F. 00156030918

Tel. 0784/280.200-Fax 0784/280.206 - sito internet: www.comune.olienu.it

8. CRITERI DI SCELTA DEGLI OPERATORI

La scelta dell'operatore economico che sarà invitato a presentare offerta avverrà a seguito dell'esame da parte del R.U.P. delle esperienze pregresse così come formulato all'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n° 36/2023.

La nuova stesura del Codice ha ampliato i margini valutativi della stazione appaltante rispetto all'analogo requisito introdotto dall'art. 1 del D.L. 76/2020, che obbligava a comprovare il possesso di pregresse e documentate esperienze "analoghe" a quelle oggetto di affidamento.

Come si evince dalla relazione illustrativa del Consiglio di Stato, laddove si richiamano le attività precedenti dell'Operatore Economico in ambiti anche non strettamente analoghi all'oggetto della gara, ma tuttavia idonei a garantire la buona riuscita dell'affidamento. In ogni caso rientra nell'ampia discrezionalità della stazione appaltante **valutare le modalità** con cui devono essere documentate le idonee esperienze pregresse.

Anche negli affidamenti diretti la stazione appaltante ha la facoltà e non l'obbligo di individuare gli operatori economici tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante: l'individuazione dell'operatore economico rimane infatti "discrezionale", come si desume dalla definizione di affidamento diretto fornita dall'art. 3, comma 1, lett. d), dell'Allegato I.1 ai cui sensi l'affidamento diretto è *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*.

La valutazione delle candidature sarà effettuata dal RUP nel rispetto dei principi generali enunciati al Titolo I e agli artt. 48, 57 e 16 del d.lgs. 36/2023, dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, nonché nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese, così come disposto dagli artt. 49 e 58 del d.lgs. 36/2023.

Il servizio sarà affidato successivamente con la procedura di cui all'art. 50 comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023 mediante richiesta di offerta (RDO) da presentarsi sulla piattaforma telematica di Sardegna CAT da parte degli operatori selezionati fra quelli ritenuti idonei sulla base della documentazione presentata in fase di manifestazione di interesse.

Il servizio sarà affidato ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023 e di quanto enunciato nell'art. 3, comma 1, lettera d) dell'Allegato I.1 del medesimo decreto legislativo 36/2023.

L'operatore economico può manifestare interesse per ciascuna procedura, ma resta chiarito e inteso, che sarà contrattualizzato esclusivamente per un singolo affidamento;

Resta stabilito che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

9. CAUSE DI ESCLUSIONE

Saranno escluse le manifestazioni di interesse:

- pervenute in data successiva ai termini indicati all'art. 6 del presente avviso;
- che risultino non in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione indicati all'art. 5 del presente avviso;
- contenente dichiarazioni e/o documentazione recanti informazioni non veritiere accertate in qualsiasi momento.

Le esclusioni verranno comunicate ai soggetti interessati secondo le modalità che ciascun partecipante dichiara e autorizza nella manifestazione di interesse.

10. ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che potrà avvalersi di procedure diverse da quelle ivi indicate.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura di affidamento.

Il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 e relativo Allegato I.2 e dell'art. 5 della L. 241/1990 è il Responsabile dell'Area Tecnica Ing. Ivan F. Ghisu tel. 0784/280221 email: ghisu.ivan@comune.olienu.it o Dott.ssa Worth Maria Giovanna tel. 0784/280228 email: worth.maria@comune.olienu.it.

Per qualsiasi comunicazione contattare il Responsabile del Procedimento Ing. Ivan F. Ghisu tel. 0784/280221 email: ghisu.ivan@comune.olienu.it e/o Dott.ssa Worth Maria Giovanna tel. 0784/280228 email: worth.maria@comune.olienu.it

11. TRATTAMENTO DATI PERSONALI:

Informativa effettuata ai sensi dell'art. 13 Regolamento (UE) 2016/679 (RGDP). Il Comune di Oliena con sede in Oliena C.so Vittorio Emanuele email: ghisu.ivan@comune.olienu.it pec: protocollo@pec.comune.olienu.it, tel: 0784/280221 nella sua qualità di Titolare del trattamento dei dati, tratterà i dati personali conferiti con la presente modulistica, sia su supporto cartaceo sia con modalità informatiche e telematiche, esclusivamente al fine di espletare le attività di erogazione dei servizi richiesti, nell'esecuzione dei compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei pubblici poteri propri dell'Ente, nel rispetto dei principi di cui al Regolamento UE 2016/679. La informiamo che il trattamento dei Suoi dati personali avverrà secondo modalità idonee a garantire sicurezza e riservatezza e sarà effettuato utilizzando supporti cartacei, informatici e/o telematici per lo svolgimento delle attività dell'Amministrazione. Il trattamento dei dati è improntato ai principi di liceità, correttezza e trasparenza e, in conformità al principio di cd "minimizzazione dei dati", i dati richiesti sono adeguati, pertinenti e limitati rispetto alle finalità per le quali sono trattati. In particolare, i dati sono raccolti e registrati unicamente per gli scopi sopraindicati e saranno tutelate la Sua dignità e la Sua riservatezza. Il conferimento dei dati di cui alla presente modulistica è facoltativo, ma un eventuale rifiuto di fornirli comporterà l'impossibilità per l'Amministrazione di utilizzare i dati per le finalità indicate, con la conseguenza che non sarà possibile la partecipazione al presente procedimento. I dati raccolti con la presente domanda potranno essere comunicati, se previsto da norma di legge o di regolamento, ad altri soggetti pubblici espressamente individuati e/o diffusi, laddove obbligatorio, a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio On line (ai sensi dell'art. 32, L. 69/2009) ovvero nella Sezione del sito istituzionale dell'Ente denominata "Amministrazione Trasparente" (ai sensi del D. Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii). Gli stessi dati potranno formare oggetto di istanza di accesso documentale ai sensi e nei limiti di cui agli artt. 22 e ss. L. 241/90, ai sensi dell'art. 43, comma 2, TUEL da parte degli amministratori dell'Ente, ovvero potranno formare oggetto di richiesta di accesso civico "generalizzato", ai sensi dall'art. 5, comma 2, e dall'art. 5 bis, D. Lgs. 33/2013. I dati conferiti, saranno trattati dall'Amministrazione per il periodo necessario allo svolgimento dell'attività amministrativa correlata e conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa. I dati saranno trattati esclusivamente dal personale, da collaboratori dell'Ente ovvero da soggetti esterni espressamente nominati come Responsabili del trattamento dal Titolare. Al di fuori delle ipotesi sopra richiamate, i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi. Gli interessati hanno il diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento, ai sensi degli artt. 15 e ss. RGDP. Apposita istanza è presentata al Responsabile della Protezione dei dati dell'Ente (ex art. 38, paragrafo 4, RGDP), individuato nella società Nicola Zuddas s.r.l., p.i. 01913870927, con sede in Via G.B. Tuveri n° 22, 09129 - Cagliari, Tel. 070-370280, email privacy@comune.it, pec roberto.zuddas@pec.comune.it. Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Responsabile del Procedimento.

12. ACCESSO AGLI ATTI E RISERVATEZZA:

Ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. n° 36/2023 l'accesso agli atti è assicurato in modalità digitale mediante acquisizione diretta dei dati e delle informazioni inseriti nelle piattaforme, ai sensi degli articoli 3-bis e 22 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241 e degli articoli 5 e 5-bis del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

Fatta salva la disciplina prevista dal codice per i contratti secretati o la cui esecuzione richiede speciali misure di sicurezza, l'esercizio del diritto di accesso è differito:

- a) nelle procedure aperte, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle medesime;
- b) nelle procedure ristrette e negoziate e nelle gare informali, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse, e in relazione all'elenco dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerte e all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; ai soggetti la cui richiesta di invito sia stata respinta, è consentito l'accesso all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di

invito o che hanno manifestato il loro interesse, dopo la comunicazione ufficiale, da parte delle stazioni appaltanti o degli enti concedenti, dei nominativi dei candidati da invitare;

c) in relazione alle domande di partecipazione e agli atti, dati e informazioni relativi ai requisiti di partecipazione di cui agli articoli 94, 95 e 98 e ai verbali relativi alla fase di ammissione dei candidati e offerenti, fino all'aggiudicazione;

d) in relazione alle offerte e ai verbali relativi alla valutazione delle stesse e agli atti, dati e informazioni a questa presupposti, fino all'aggiudicazione;

e) in relazione alla verifica della anomalia dell'offerta e ai verbali riferiti alla detta fase, fino all'aggiudicazione.

3. Fino alla conclusione delle fasi o alla scadenza dei termini di cui al comma 2 gli atti, i dati e le informazioni non possono essere resi accessibili o conoscibili. Per i pubblici ufficiali o per gli incaricati di pubblico servizio la violazione della presente disposizione rileva ai fini dell'articolo 326 del codice penale.

4. Fatta salva la disciplina prevista per i contratti secretati o la cui esecuzione richiede speciali misure di sicurezza, e salvo quanto disposto dal comma 5, il diritto di accesso e ogni forma di divulgazione:

a) possono essere esclusi in relazione alle informazioni fornite nell'ambito dell'offerta o a giustificazione della medesima che costituiscano, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali;

b) sono esclusi in relazione:

1) ai pareri legali acquisiti dai soggetti tenuti all'applicazione del codice, per la soluzione di liti, potenziali o in atto, relative ai contratti pubblici;

2) alle relazioni riservate del direttore dei lavori, del direttore dell'esecuzione e dell'organo di collaudo sulle domande e sulle riserve del soggetto esecutore del contratto;

3) alle piattaforme digitali e alle infrastrutture informatiche utilizzate dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, ove coperte da diritti di privativa intellettuale.

5. In relazione all'ipotesi di cui al comma 4, lettere a) e b), numero 3), è consentito l'accesso al concorrente, se indispensabile ai fini della difesa in giudizio dei propri interessi giuridici rappresentati in relazione alla procedura di gara.

13. DOCUMENTAZIONE:

La documentazione relativa alla presente procedura è scaricabile dalla Piattaforma Telematica previo inserimento delle credenziali ed accedendo alla RDI_Configurazione_Allegati visibili ai partecipanti:

- Scheda progettuale;
- Allegato A_Domanda di partecipazione;
- Allegato B_Patto di integrità;
- Codice di comportamento;

14. NORMATIVA DI RIFERIMENTO:

- D.Lgs. 31.03.2023 n° 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- Allegato II.1 del D.Lgs. 31.03.2023 n° 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- Tutta la normativa espressamente non abrogata e comunque compatibile con le sopra citate norme;
- Tutta la normativa sopravvenuta vigente ed applicabile durante il corso di esecuzione del presente affidamento.

Oliena, 17.05.2024

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Ing. Ivan F. Ghisu