



**Comune di Oliena**  
Via V. Emanuele sn  
08025 OLIENA  
tel. 0784280200  
email: info@comune.olienu.it  
http://www.comune.olienu.it

## DATI DEL PROTOCOLLO GENERALE



c\_g031 - Oliena - 1 - 2023-02-22 - 0002155

### **OLIENA**

Codice Amministrazione: **c\_g031**

Numero di Protocollo: **0002155**

Data del Protocollo: **mercoledì 22 febbraio 2023**

Classificazione: **Non specificata.**

Fascicolo:

Oggetto: **AVVISO PER PROCEDURA ART. 36 D.LGS. 50/2016 AGGIORNATO ALLA  
LEGGE 79/2022. RIFACIMENTO STRADA GURRITHOHINU COD. CUP:  
J17H21005510004 COD. CIG 96735501FF**

Note:

### **MITTENTE:**

UFFICIO LAVORI PUBBLICI E ESPROPRI



# COMUNE DI OLIENA



## Provincia di Nuoro AREA TECNICA

Oliena li 22.02.2023

**AVVISO PER PROCEDURA ART. 36 D.Lgs. 50/2016 aggiornato alla Legge 79/2022**

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

a norma del Regolamento sull'Amministrazione del Patrimonio e sulla Contabilità Generale dello Stato e ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b del D.Lgs. 50/2016 aggiornato alla Legge 79/2022;

### RENDE NOTO

Che in esecuzione della determinazione a contrarre del Responsabile dell'Area Tecnica n° 130 del 14.02.2023 per il giorno 13.03.2023 alle ore 13:00, l'operatore economico è invitato a presentare regolare offerta per l'affidamento dei lavori di "Rifacimento strada Gurrithohinu – Cod. CUP: J17H21005510004 – Cod. CIG 96735501FF".

**Importo complessivo € 193.800,00 di cui:**

- € 190.000,00 per lavori a base d'asta;
- € 3.800,00 per oneri sulla sicurezza;

Per l'acquisizione del presente servizio l'Amministrazione si avvale della procedura telematica di acquisto e "richiesta di offerta" (RDO) per i servizi sotto soglia sulla piattaforma "SardegnaCAT" (Servizio provveditorato - Dir. Gen. Enti Locali e Finanze della Regione Sardegna). la presente richiesta di offerta e i suoi allegati contengono le norme integrative alla RDO, di cui costituisce parte integrante e sostanziale, relative alle modalità di partecipazione alla procedura, ai documenti da presentare a corredo dell'offerta e alla procedura di aggiudicazione nonché alle altre ulteriori informazioni relative all'appalto in questione.

Le condizioni del contratto di servizio, che verrà concluso con l'aggiudicatario, sono quelle di cui al presente documento e ai suoi allegati, mentre per quanto non previsto si fa espresso riferimento alla normativa vigente in materia di appalti pubblici.

**In applicazione del Decreto Legge n. 4 di data 27.01.2022 (cd. "Sostegni-ter"), pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale è d'obbligo inserire nei documenti la clausola di revisione prezzi e opzioni (art. 106 comma 1 lett. a del D.Lgs. n° 50/2016). Pertanto è integralmente richiamata nel presente procedimento l'applicazione dell'articolo 106, comma 1, lettera a), primo periodo del Codice, fermo restando quanto previsto dal secondo e dal terzo periodo del medesimo comma 1. Inoltre sono consentite le prestazioni supplementari (art. 106 del D.Lgs. n° 50/2016), le varianti in corso d'opera (art. 106 del D.Lgs. n° 50/2016), le varianti nel limite del quinto d'obbligo e la Sostituzione del contraente;**

**Nella presente procedura trovano applicazione le norme inerenti il nuovo "Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico", come sancito dalla Delibera A.N.A.C. n. 464/2022. Pertanto per quanto di competenza l'operatore economico è invitato a predisporre la documentazione da caricare nel proprio F.V.O.E.**

Al riguardo si forniscono le seguenti indicazioni:

#### Oggetto:

La presente procedura ha come finalità l'affidamento dei lavori in oggetto sulla base del progetto esecutivo approvato con delibera di G.C. n° 08 del 13.02.2023.

#### Prestazione:

Lavori e sicurezza in cantiere;

#### Cronoprogramma procedurale:

I lavori avranno la durata complessiva di gg. 90 naturali e consecutivi a decorrere dalla data di consegna dei lavori.

Si rimanda per aspetti di dettaglio agli elaborati del progetto esecutivo approvato con delibera di G.C. n° 08 del 13.02.2023.

#### Verifica e validazione del progetto esecutivo:

Verbale di verifica in data 08.02.2023 (allegato alla delibera di G.C. n° 08 del 13.02.2023).

C.so Vittorio Emanuele 4, 08025-Oliena P. IVA e C.F. 00156030918

Tel. 0784/280.200–Fax 0784/280.206 - sito internet: [www.comune.olienu.it](http://www.comune.olienu.it)

Cod. AUSA 0000155297

Verbale di validazione in data 09.02.2023 (allegato alla delibera di G.C. n° 08 del 13.02.2023).

**1) Ente Appaltante:**

Comune di Oliena - Cod. AUSA 0000155297

C.so Vittorio Emanuele

08025 - Oliena (NU)

Telefono: 0784 280213

Sito internet: [www.comune.oliena.nu.it](http://www.comune.oliena.nu.it)

P.E.C.: [protocollo@pec.comune.oliena.nu.it](mailto:protocollo@pec.comune.oliena.nu.it)

Posta elettronica: [protocollo@pec.comune.oliena.nu.it](mailto:protocollo@pec.comune.oliena.nu.it)

E mail: [tedde.giovanni@comune.oliena.nu.it](mailto:tedde.giovanni@comune.oliena.nu.it)

E mail: [ghisu.ivan@comune.oliena.nu.it](mailto:ghisu.ivan@comune.oliena.nu.it)

Cod. CUP: J17H21005510004

Cod. CIG: 96735501FF

**2) Procedura di gara:**

Procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) D.Lgs. 50/2016 aggiornato alla Legge 79/2022 con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 aggiornato alla Legge 79/2022.

Ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 aggiornato alla Legge 79/2022 sarà esercitata l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2, 2-bis o in alternativa 2-ter del D.Lgs. 50/2016 aggiornato alla Legge 79/2022. In tal caso non si applicano i commi 4, 5 e 6 del medesimo articolo. Comunque la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque. *(Art. 1 comma 3 Legge 108/2021: Nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque).*

Non sono ammesse offerte in aumento. In caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

**3) Descrizione dei lavori:**

Gli interventi previsti nel presente progetto sono volti al rifacimento ed alla riqualificazione della strada rurale denominata Gurrithohinu, Loc. Gurritochinu, sita nell'agro di Oliena. L'Amministrazione Comunale di Oliena con il presente intervento intende migliorare e potenziare il proprio sistema di viabilità rurale a vantaggio delle importanti attività agricole presenti nella zona. Il presente progetto permetterà di effettuare il miglioramento della rete infrastrutturale e consentirà il potenziamento della viabilità rurale, al fine di garantire adeguati collegamenti tra le aziende agricole e le vie di comunicazione principali. In generale gli interventi in progetto mirano al recupero ed alla tutela del tessuto dell'agro del Comune di Oliena, con la finalità di favorire uno sviluppo delle campagne, di perseguire obiettivi di qualità e coerenza ambientale con il contesto di riferimento, con particolare attenzione al mantenimento delle caratteristiche morfologiche e degli elementi costitutivi del territorio e, allo stesso tempo, alla valorizzazione delle potenzialità economiche delle aree rurali. Conformità alle indicazioni contenute nel Documento di Indirizzo alla Progettazione redatto dal R.U.P. Geom. Giovanni Tedde ed approvato dalla Giunta Comunale con Deliberazione n° 116 del 06/12/2021, le lavorazioni previste saranno funzionali all'attuazione degli interventi programmati, tenuto conto che gli stessi, in considerazione del finanziamento disponibile, sono stati individuati sulla base di criteri di priorità atti a lenire soprattutto le carenze manutentive e le condizioni di pericolo createsi in seguito al deterioramento della sede stradale. Conformemente alla situazione di fatto sopradescritta, alle risorse finanziarie reperite ed alla necessità di conseguire il fine della percorribilità in condizioni di normale sicurezza, si è scelto di dare priorità a tutte quelle lavorazioni di immediata fattibilità, con eventuale riserva di perseguire, quando saranno a disposizione più cospicui ed appositi finanziamenti, il tema della rivisitazione del tracciato stradale, soprattutto in riferimento alla regimentazione delle acque con la realizzazione di cunette laterali che non possono essere realizzate ora a causa del costo di tali interventi. Le lavorazioni previste riguarderanno quindi totalmente il rifacimento della sede stradale esistente e saranno essenzialmente finalizzate alla posa di una nuova pavimentazione mediante stesa di binder chiuso di idoneo spessore (almeno 7 cm) e della preventiva sistemazione del sottofondo in tutte quelle zone dove esso ha ceduto e presenta avvallamenti e fratture. Preventivamente saranno eseguite operazioni di taglio, sfalcio e potatura di alberi e arbusti presenti ai lati della strada e che in molte parti ingombrano la stessa in maniera sensibile togliendo

C.so Vittorio Emanuele 4, 08025-Oliena P. IVA e C.F. 00156030918

Tel. 0784/280.200–Fax 0784/280.206 - sito internet: [www.comune.oliena.nu.it](http://www.comune.oliena.nu.it)

visibilità e rappresentando un vero ostacolo alla percorrenza della stessa. In definitiva, si elencano sinteticamente di seguito le lavorazioni previste: 1. Taglio, sfalcio e potatura di alberi piante ed arbusti presenti ai lati della strada; 2. Riconfigurazione del sottofondo del piano viabile della carreggiata stradale esistente, dove sono presenti profonde buche e fossi, attraverso la stesura di tout-venant, opportunamente costipato e livellato con mezzi meccanici, e successivamente mediante la posa di conglomerato bituminoso; 3. Posa di strato adeguato (almeno 7 cm) di binder chiuso ad alto modulo in conglomerato bituminoso su tutto il tratto di strada interessato dalle lavorazioni. Il binder chiuso ad alto modulo è un conglomerato bituminoso costituito da miscele di inerti calcarei provenienti esclusivamente da frantumazione di ghiaie, di sabbie e di additivi minerali, impastati a caldo con bitume modificato. La caratteristica principale di questi tipi di conglomerati bituminosi è l'aumento della capacità portante della struttura stradale tramite la ripartizione ed il decremento degli sforzi e delle deformazioni sugli strati inferiori. A parità di condizioni di esercizio e di condizioni degli strati sottostanti, esso consente di diminuire gli spessori del pacchetto costituente la sovrastruttura stradale. Inoltre, il binder chiuso ad alto modulo porta ad avere un aumento di stabilità, una maggiore resistenza meccanica nei confronti delle deformazioni, una maggiore elasticità, una minore sensibilità alle condizioni termiche estreme ed una maggiore durata nel tempo. Il binder ad alto modulo risulta particolarmente adatto a prevenire fenomeni di ormaiamento profondo e deformazioni visco-plastiche e generalmente viene adoperato nelle arterie stradali a forte intensità di traffico pesante.

Per maggior dettaglio vedi progetto esecutivo approvato con delibera di G.C. n° 08 del 13.02.2023.

**4) Importo complessivo dei lavori:**

L'importo complessivo dei lavori è pari a € 193.800,00 di cui:

- € 190.000,00 per lavori a base d'asta;
- € 3.800,00 per oneri sulla sicurezza;

**5) Modalità di determinazione del corrispettivo:**

A misura;

**6) Termine di esecuzione dei lavori:**

I lavori avranno la durata complessiva di gg. 90 naturali e consecutivi a decorrere dalla data di consegna dei lavori.

**7) Documentazione:**

La presente lettera di invito contenente le norme relative alle modalità di partecipazione alla procedura, alle modalità di compilazione e conferma dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione, sono visionabili e scaricabili dal sito [www.comune.olienu.it](http://www.comune.olienu.it) sezione Bandi di Gara.

Inoltre trattandosi di procedura gestita mediante apposito sistema informatico ("SardegnaCAT") ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 aggiornato alla Legge 79/2022, tutti i documenti suddetti saranno disponibili direttamente sul predetto portale.

**8) Termine di ricezione delle offerte:**

Ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 aggiornato alla Legge 79/2022 dei Contratti la procedura sarà gestita mediante apposito sistema informatico. Tutti i documenti relativi alla presente procedura, fino all'aggiudicazione, dovranno essere inviati esclusivamente per via telematica attraverso il Portale "SardegnaCAT", dovranno essere redatti in formato elettronico ed essere sottoscritti, con firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s) del D.Lgs. n. 82/2005.

La conferma dell'offerta, predisposta come regolamentato nella presente lettera di invito dovrà essere caricata nel portale "SardegnaCAT", a pena di esclusione, entro e non oltre le ore **13:00** del giorno **13.03.2023**.

Oltre detto termine non resta valida alcuna offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente.

Il caricamento sul portale "SardegnaCAT" della documentazione di gara rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione in tempo utile, fatte salve le condizioni non imputabili all'offerente.

**9) Modalità di finanziamento dei lavori:**

L'opera è finanziata per l'importo pari € 275.000,00 con fondi di bilancio – avanzo non vincolato anno 2020 - con imputazione della 90 spesa sul cap. n° 811.18 giusto impegno contabile 909/2021 re imputato al 2023;

**10) Soccorso istruttorio art. 83 comma 9 del D.Lgs. n° 50/2016:**

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al predetto articolo. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85 del D.Lgs. n° 50/2016, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In

caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla procedura. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

#### 11) Registrazione sistema AVCPass:

Il soggetto interessato a partecipare alla procedura deve, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPass, nonché acquisire il PASSoe e inserirlo all'interno della busta A. Cod. CUP J17H21005510004 – Cod. CIG 96735501FF

#### 12) Versamento contributo A.V.C.P.:

In attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2022 e della Delibera numero 1174 del 19 dicembre 2018 i concorrenti, pena di esclusione dalla gara, dovranno effettuare un versamento pari a € 20,00 con le modalità di seguito descritte:

- “Pagamento on line” scegliendo uno dei canali di pagamento disponibili sul sistema pagoPA.
- “Pagamento mediante avviso” utilizzando:
  - infrastrutture messe a disposizione da un Prestatore dei Servizi di Pagamento (PSP) abilitato a pagoPA (sportelli ATM, applicazioni di *home banking* - servizio *CBILL* e di *mobile payment*, punti della rete di vendita dei generi di monopolio - tabaccai, SISAL e Lottomatica, casse predisposte presso la Grande Distribuzione Organizzata, ecc.);
  - IO, l'app dei servizi pubblici integrata con pagoPA, semplicemente inquadrando il QR code dell'avviso.

#### 13) Pubblicazione nella GUCE - GURI:

Il presente affidamento non è soggetto a pubblicazione nella GUCE/GURI;

#### 14) Messaggistica:

Tutte le richieste di chiarimento, quesiti, specifiche ecc., dovranno essere formulate in forma scritta e inviate/caricate sul portale "SardegnaCAT" secondo le indicazioni di cui al periodo che precede. Le stesse saranno evase entro 24 ore dal ricevimento e saranno pubblicate, in forma anonima, nel portale "SardegnaCAT". Non saranno ammesse richieste di chiarimento quesiti, specifiche ecc. pervenute oltre le ore **14:00 del 10.03.2023**.

#### 15) Normativa di riferimento:

- D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016 – modificato dalla Legge 108/2021;
- D.Lgs. 09 Aprile 2008 n° 81 e ss. mm. e ii.;
- D.P.R. 05 Agosto 2010 n° 207 (nelle parti non abrogate dall'art. 216 del D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016);
- Decreto M.I.T. 07.03.2018 n° 49 - Regolamento recante: "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione";
- Linee guida A.N.A.C. n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- Linea guida A.N.A.C.: Il Direttore dell'Esecuzione: modalità di svolgimento delle funzioni di coordinamento, direzione e controllo tecnico-contabile dell'esecuzione del contratto;
- Tutta la normativa espressamente non abrogata e comunque compatibile con le sopra citate norme;
- Tutta la normativa sopravvenuta vigente ed applicabile durante il corso di esecuzione della presente affidamento.

#### 16) Quantitativo o entità totale:

I lavori oggetto del presente affidamento appartengono alle seguenti categorie di opere generali e/o specializzate di cui all'allegato A del D.P.R. 05 Agosto 2010 n° 207 (normativa ancora in vigore ai sensi dell'art. 216 del D.Lgs. n° 50/2016):

<b>Categoria prevalente</b>	<b>OG3</b>	<b>€ 193.800,00</b>	<b>Strade, Autostrade, Ponti, Viadotti</b>	<b>100,00%</b>
<b>Categoria scorporabile</b>	<b>Non presente</b>			

Oliena lì 22.02.2023

#### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Tedde Giovanni)



#### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

(Ing. Ghisu Ivan Francesco)



**Il presente avviso consta di n. 4 fogli progressivamente numerati.**