



Comune di Oliena
(Provincia di Nuoro)

VARIANTE AL PIANO URBANISTICO COMUNALE

Elaborato:
STRALCIO DEL PUC - ZONIZZAZIONE
ZONIZZAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE
Tavola in variante rispetto alla vigente
tav. n. 24 del Piano Urbanistico Comunale

Tavola:
03

Scala: 1:2.000

Data: Marzo 2022

Soggetto Proponente:
CONGIU GIUSEPPINA - Ditta Individuale
Via Calamida n°4 08025 OLIENA

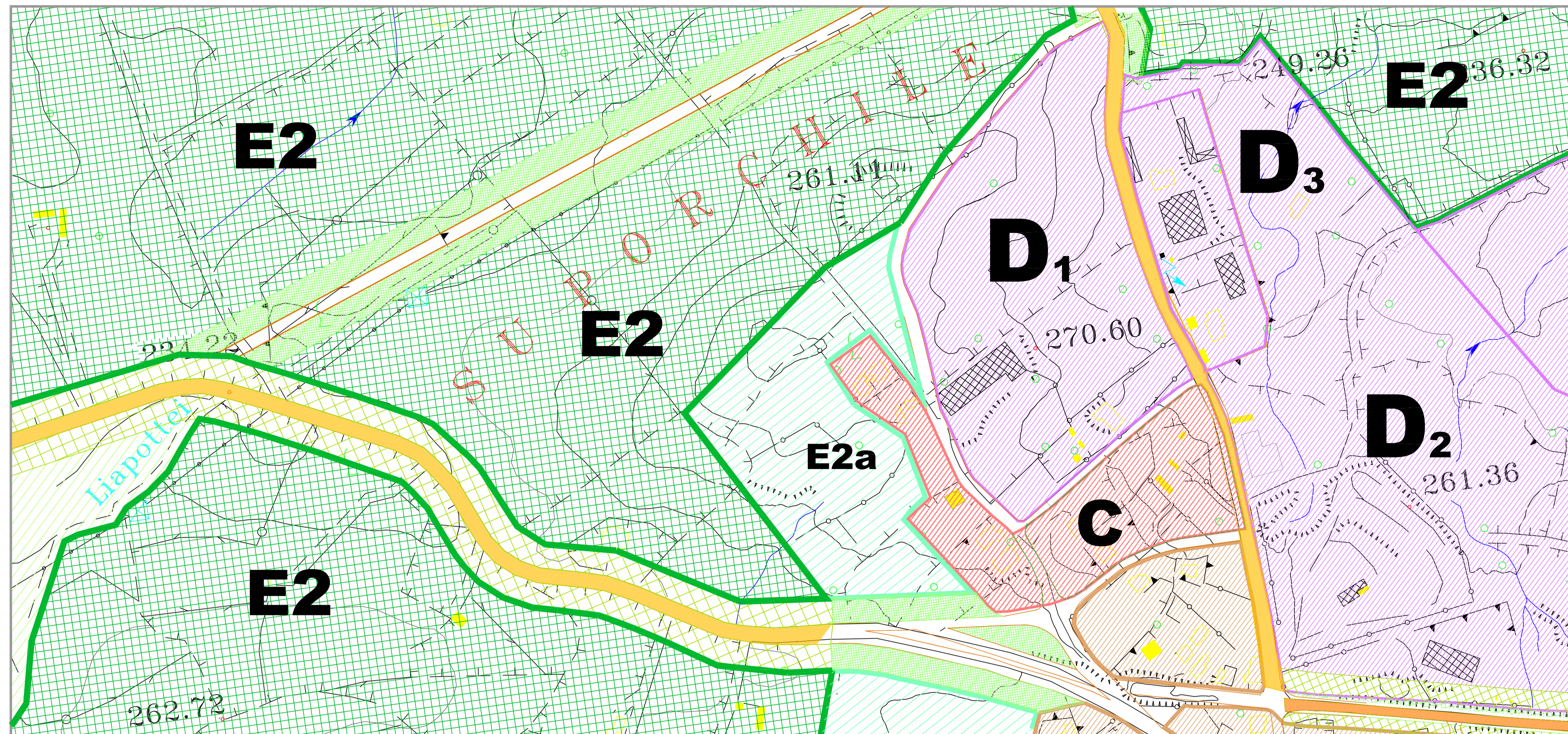
Gruppo di Lavoro:
Ing. Raffaele Malocco
Dott. Agr. Sandro Marchi

Il Sindaco di Oliena
Dott. Sebastiano Antico Congiu

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Ivan Ghisu

RAFFAELE MALOCCU INGEGNERE
VICO SAN PIETRO N°15 08023 FONNI (NU)
COD. FISC. MLCRFL7DP15F979H - PART. IVA. 01100060910
RAFFAELE.MALOCCU@TISCALI.IT - RAFFAELE.MALOCCU@INGPEG.EU

SANDRO MARCHI DOTTOR AGRONOMO E FORESTALE
LOC. "BISANTI" SNC 09090 VILLA VERDE (OR)
COD. FISC. MRCSDR72L24G113A - PART. IVA. 01036150959
SANDROMARCHI@TISCALI.IT - S.MARCHI@EPAP.CONAFPEG.IT



STRALCIO DEL P.U.C.

Legenda

- | | | | |
|--|--|--|---|
| | ZONA A | | ZONA H1 area di rispetto cimiteriale |
| | ZONE A SERVIZI | | ZONA H2 area di salvaguardia ambientale e di protezione dell'abitato |
| | ZONE B e Bs | | ATTIVITA' PRODUTTIVA 1. STABILIMENTO OVICOLO 2. SALLAMICIDIO 3. ALLEVAMENTO CONGLI |
| | ZONE C e 167 | | ATTIVITA' RICETTIVA 1. ALBERGO 2. RISTORANTE 3. AGRITURISMO |
| | ZONE D | | CAVA DI ESTRAZIONE 1. CACCE 2. SABBIA |
| | ZONE E1 aree a vocazione agricola tipica e specializzata | | VOLIERA |
| | ZONE E2 aree di primaria importanza per la funzione agricola produttiva | | DISCARICA COMUNALE |
| | ZONE Eai aree agroindustriali | | DEPURATORE |
| | ZONE E2a aree di importanza agricola e di salvaguardia urbana | | CIMITERO |
| | ZONE E5 aree marginali per l'attività agricola | | CHIESE E SANTUARI CAMPESTRI |
| | ZONE E5a aree marginali per l'agricoltura ma di interesse ambientale | | MONUMENTO NATURALE |
| | ZONA F | | CONFINE COMUNALE |
| | ZONE G | | EMERGENZE ARCHEOLOGICHE |
| | VINCOLO IDROGEOLOGICO R.D.L. 30/12/1923 n.3267 | | CORSI D'ACQUA ISCRITTI NEGLI ELENCHI ACQUE PUBBLICHE con fascia di salvaguardia L. n.431/85 |
| | VINCOLO FORESTALE | | VIABILITA' STATALE con fascia di rispetto |
| | AREA COMPRESA NEL PARCO DEL GENNARGENTU (con gradi di vicolo) | | VIABILITA' PROVINCIALE E COMUNALE con fascia di rispetto |
| | DELIMITAZIONE SITO DI INTERESSE COMUNITARIO | | VIABILITA' ESISTENTE DA POTENZIARE E NUOVE STRADE |

