



COMUNE DI OLIENA

Provincia di Nuoro



AREA TECNICA

VERBALE DI GARA Seduta del 14.12.2016

Per l'appalto dei lavori di: **Impermeabilizzazione copertura del palazzetto dello sport**;

Importo complessivo: € **18.181,82** di cui:

- Importo a base d'asta soggetto a ribasso: € **17.731,78**;
- Oneri sicurezza non soggetti a ribasso: € **450,04**;

L'anno duemilasedici il giorno 14 del mese di Dicembre (14.12.2016), nella Sede del Comune di Oliena, alle ore 12.00.

Presiede la gara ing. Ivan F. Ghisu Responsabile del Procedimento nato a Nuoro il 21.12.1972;

Premesso che:

- si rende necessario ed urgente procedere all'impermeabilizzazione del palazzetto dello sport di via Nuoro;
- Con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n° 667 del 21.11.2016 si stabiliva di attivare procedura a contrarre;
- Con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n° 667 del 21.11.2016 è stata approvata la lettera di invito e gli atti propedeutici alla presentazione dell'offerta;
- La lettera di invito prevede:
- La prima e unica seduta di gara è fissata per il giorno 14.12.2016 ore 11.00;
- La procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 (appalti sotto soglia) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n° 50 con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n° 50.

– TUTTO CIO' PREMESSO

Oggi alle ore 12.18 il Responsabile del Procedimento dichiara aperta la gara, precisa l'oggetto, l'ammontare dell'appalto ed il metodo di gara;

Il Responsabile del Procedimento informa che con lettera di invito del 30.11.2016 trasmessa per p.e.c. e tramite notifica a mezzo di messo comunale, sono state invitate alla presentazione di offerta n° 10 Imprese:

| n° | impresa | indirizzo PEC | Prot. |
|----|--|---------------------------|-------|
| 1 | G.S.G Costruzioni Generali s.r.l. Via Adige 23 - Oliena | gsgsrl64@pec.it | 13322 |
| 2 | Impresa Edile Piras Pier Cosimo Via Buoncammino 24° - Oliena | piercosimopiras@pec.it | 13315 |
| 3 | Impresa Edile Giancarlo Corrias Via Siotto Pintor - Oliena | corrias.giancarlo@pec.it | 13326 |
| 4 | Edil Due snc di Pinna e Acquas Via Predu Murta 10 - Oliena | oliena@legalmail.it | 13327 |
| 5 | Impresa Cucca Gianfranco – Via Catte 26 - Oliena | | 13316 |
| 6 | Impresa Medde Tonino – Via Marconi 10 - Oliena | | 13313 |
| 7 | Impresa Mastini Graziano – via Galiani - Oliena | | 13314 |
| 8 | Impresa P.G.M.A. – Via Managheri 24 - Oliena | | 13319 |
| 9 | Impresa Fele Francesco – Via Giulio Pastore - Oliena | impresafele@arubapec.it | 13324 |
| 10 | L.P.L. di Puligheddu Francesco – Via Nuoro - Oliena | edilzialpl@certiposta.net | 13323 |

Il Responsabile del Procedimento da atto che le lettere di invito inviate sia tramite notifica che via PEC sono state consegnate e sono state accettate dai destinatari.

Il Responsabile del Procedimento informa che a fronte di n° 10 Imprese invitate, n° 4 hanno consegnato il plico di offerta:

| n° | prot. | data | impresa | indirizzo |
|----|-------|------------|-----------------------------------|------------------------------|
| 1 | 13781 | 12/12/2016 | G.S.G Costruzioni Generali s.r.l. | Via Adige 23 - Oliena |
| 2 | 13789 | 12/12/2016 | Impresa Edile Piras Pier Cosimo | Via Buoncammino 24° - Oliena |
| 3 | 13790 | 12/12/2016 | Impresa Edile Giancarlo Corrias | Via Siotto Pintor - Oliena |
| 4 | 13788 | 12/12/2016 | Edil Due snc di Pinna e Acquas | Via Predu Murta 10 - Oliena |

Aprire quindi uno per volta i plichi suddetti (Busta A), rilevando quanto segue:

| n° | prot. | data | impresa | indirizzo |
|----|-------|------------|-----------------------------------|------------------------------|
| 1 | 13781 | 12/12/2016 | G.S.G Costruzioni Generali s.r.l. | Via Adige 23 - Oliena |
| 2 | 13789 | 12/12/2016 | Impresa Edile Piras Pier Cosimo | Via Buoncammino 24° - Oliena |
| 3 | 13790 | 12/12/2016 | Impresa Edile Giancarlo Corrias | Via Siotto Pintor - Oliena |
| 4 | 13788 | 12/12/2016 | Edil Due snc di Pinna e Acquas | Via Predu Murta 10 - Oliena |

Il Responsabile del Procedimento esamina la documentazione contenuta nella Busta A - Documentazione Amministrativa **AMMETTE** al prosieguo della gara le seguenti imprese:

| n° | prot. | data | impresa | indirizzo |
|----|-------|------------|-----------------------------------|------------------------------|
| 1 | 13781 | 12/12/2016 | G.S.G Costruzioni Generali s.r.l. | Via Adige 23 - Oliena |
| 2 | 13789 | 12/12/2016 | Impresa Edile Piras Pier Cosimo | Via Buoncammino 24° - Oliena |
| 3 | 13790 | 12/12/2016 | Impresa Edile Giancarlo Corrias | Via Siotto Pintor - Oliena |
| 4 | 13788 | 12/12/2016 | Edil Due snc di Pinna e Acquas | Via Predu Murta 10 - Oliena |

Il Responsabile del Procedimento in proseguimento di seduta procede all'apertura delle offerte economiche;

Il Responsabile del Procedimento presenta quindi n° 4 plichi (Busta B) contenente la documentazione di offerta e procede all'apertura;

Aprire quindi uno per volta i plichi suddetti (Busta B), rilevando quanto segue:

| n° | prot. | data | impresa | ribasso | importo | Oneri sicurezza | importo totale |
|----|-------|------------|-----------------------------------|---------|-------------|-----------------|----------------|
| 1 | 13781 | 12/12/2016 | G.S.G Costruzioni Generali s.r.l. | 23,693% | € 13.530,59 | €450,04 | € 13.980,63 |
| 2 | 13789 | 12/12/2016 | Impresa Edile Piras Pier Cosimo | 9,50% | € 16.047,26 | € 450,04 | € 16.497,30 |
| 3 | 13790 | 12/12/2016 | Impresa Edile Giancarlo Corrias | 11,001% | € 15.781,11 | € 450,04 | € 16.231,15 |
| 4 | 13788 | 12/12/2016 | Edil Due snc di Pinna e Acquas | 4,5% | € 16.933,48 | € 450,04 | € 17.383,52 |

Pertanto, fra le imprese rimaste in gara, l'offerta più vantaggiosa è quella dell'Impresa:

| n° | prot. | data | impresa | ribasso | importo | Oneri sicurezza | importo totale |
|----|-------|------------|-----------------------------------|---------|-------------|-----------------|----------------|
| 1 | 13781 | 12/12/2016 | G.S.G Costruzioni Generali s.r.l. | 23,693% | € 13.530,59 | €450,04 | € 13.980,63 |

La quale si è dichiarata disponibile all'esecuzione dei lavori per un importo pari a € 13.530,59 al netto del ribasso del 23,693 % e degli oneri della sicurezza pari a € 450,04, e quindi per un importo complessivo pari ad € 13.980,63 oltre all'iva di legge.

Il Responsabile del Procedimento, considerato tutto ciò:

RILEVA

La seguente graduatoria delle offerte valide:

| n° | prot. | data | impresa | ribasso | importo | importo totale |
|----|-------|------------|-----------------------------------|---------|-------------|----------------|
| 1 | 13781 | 12/12/2016 | G.S.G Costruzioni Generali s.r.l. | 23,693% | € 13.530,59 | € 13.980,63 |
| 2 | 13790 | 12/12/2016 | Impresa Edile Giancarlo Corrias | 11,001% | € 15.781,11 | € 16.497,30 |
| 3 | 13789 | 12/12/2016 | Impresa Edile Piras Pier Cosimo | 9,50% | € 16.047,26 | € 16.231,15 |
| 4 | 13788 | 12/12/2016 | Edil Due snc di Pinna e Acquas | 4,5% | € 16.933,48 | € 17.383,52 |

Il Responsabile del Procedimento:

DICHIARA

Aggiudicataria provvisoria dei lavori alla ditta G.S.G. Costruzioni Generali con sede in Oliena nella Via Adige n. 23 (Busta n°1 prot. 13781 del 12.12.2016) la quale si è dichiarata disponibile all'esecuzione dei lavori per un importo pari a

€ 13.530,59 al netto del ribasso del 23,693 % e al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso parti ad € 450,04, precisando che l'aggiudicazione suddetta non è impegnativa per il Comune finché non sia intervenuta l'approvazione del verbale di gara da parte degli organi preposti, del che viene redatto il presente verbale stesso e sottoscritto nei modi di legge.

Il Presente verbale è trasmesso per i provvedimenti di competenza.

Alle ore 12.50 il presente verbale viene chiuso.

Oliena li 14.12.2016

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Ivan F. Ghisu

